



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

7 июня 2021 г. № 316

г.п. Карэлічы, Гродзенская вобл.

г.п. Кореличи, Гродненская обл.

О формировании фонда
перераспределения земель

На основании статьи 9 Кодекса Республики Беларусь о земле Кореличский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. В целях планирования землепользования, развития гражданского оборота земельных участков, более эффективного и рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, обеспечения благоприятных условий землепользования и охраны земельных ресурсов сформировать фонд перераспределения свободных, неэффективно используемых и малопродуктивных земель в Кореличском районе, исходя из местных условий преимущественно для целей:

1.1. создания и развития крестьянских (фермерских) хозяйств на земельных участках общей площадью 385,3 га, из них:

1.1.1. на землях коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Царюка» общей площадью 76,8 га (75,7 га улучшенных луговых земель, в том числе осушенных 36,8 га, 1,1 га под древесно-кустарниковой растительностью) вблизи д. Синявская Слобода Еремичского сельсовета;

1.1.2. на землях коммунального унитарного сельскохозяйственного предприятия «Черняховский-Агро» общей площадью 250,5 га (кадастровый номер 423300000001000571, 117,6 га луговых земель, 44,1 га под древесно-кустарниковой растительностью, неиспользуемых – 88,8 га) вблизи д. Синявская Слобода Еремичского сельсовета;

1.1.3. на землях коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Малюшичи» общей площадью 58 га (42 га улучшенных луговых земель, в том числе осушенных 42 га, 15 га естественных луговых земель, 1,0 га под древесно-кустарниковой растительностью) вблизи д. Сервечь Малюшицкого сельсовета;

1.2. предоставления юридическим лицам, ведущим лесное хозяйство, мелкоконтурных, труднодоступных, заросших древесно-кустарниковой растительностью, низкопродуктивных земель для лесоразведения на земельных участках общей площадью 319,97 га, из них:

1.2.1. на землях сельскохозяйственного производственного кооператива «Жуховичи» общей площадью 116,9 га под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), в том числе:

площадью 3,3 га земель, вблизи д. Радунь Жуховичского сельсовета;
площадью 37,5 га земель вблизи д. Негничи Жуховичского сельсовета;

площадью 17,12 га земель вблизи д. Бурдевичи Жуховичского сельсовета;

площадью 59 га земель вблизи д. Кожево Жуховичского сельсовета;

1.2.2. на землях коммунального унитарного сельскохозяйственного предприятия «Черняховский-Агро» общей площадью 89,24 га земель, в том числе:

площадью 89 га вблизи д. Рапьево Турецкого сельсовета под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями);

площадью 0,24 га вблизи д. Некрашевичи Турецкого сельсовета (неиспользуемые земли);

1.2.3. на землях коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Луки-Агро» общей площадью 16,91 га земель под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), в том числе:

площадью 16,1 га вблизи д. Долматовщина Лукского сельсовета;

площадью 0,81 га вблизи д. Любаничи Лукского сельсовета;

1.2.4. на землях коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Малюшичи» общей площадью 9,85 га земель под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), в том числе:

площадью 1,55 га вблизи д. Волца Малюшицкого сельсовета;

площадью 5,9 га вблизи д. Скорово Малюшицкого сельсовета;

площадью 2,4 га вблизи д. Новые Рутковичи Малюшицкого сельсовета;

1.2.5. на землях сельскохозяйственного производственного кооператива «Свитязянка-2003» общей площадью 42,5 га под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), в том числе:

площадью 19,9 га земель вблизи д. Ятвезь Райцевского сельсовета;

площадью 7 га земель, вблизи д. Русатин Райцевского сельсовета;

площадью 9,9 га земель вблизи д. Каролины Райцевского сельсовета;

площадью 3,7 га вблизи д. Франтишково Райцевского сельсовета;

площадью 2,0 га земель вблизи аг. Воронча Райцевского сельсовета;

1.2.6. на землях сельскохозяйственного производственного кооператива «МАЯК-Заполье» площадью 0,12 га (иные земли) вблизи д. Комаровичи;

1.2.7. на землях коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Царюка» площадью 32,4 га земель под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), вблизи д. Заречье Еремичского сельсовета;

1.2.8. на землях коммунального сельскохозяйственного производственного унитарного предприятия «Птицефабрика «Красноармейская» площадью 5,91 га земель под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), вблизи д. Любно Мирского сельсовета;

1.2.9. на землях запаса Кореличского районного исполнительного комитета общей площадью 6,12 га, в том числе:

площадью 1,86 га под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями) вблизи открытого акционерного общества «Кореличи-Лен»;

площадью 4,26 га (3,96 га земель под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), 0,3 га под дорогами и иными транспортными коммуникациями вблизи аг. Турец Турецкого сельсовета;

1.3. предоставления земельных участков, включенных в перечень свободных (незанятых) земельных участков, которые могут быть предоставлены гражданам для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов, для ведения коллективного садоводства (информация размещена на официальном сайте Кореличского районного исполнительного комитета);

1.4. предоставления земельных участков инвесторам и (или) организациям, реализующим инвестиционный проект, для строительства объектов, предусмотренных заключенными с Республикой Беларусь инвестиционными договорами для реализации инвестиционных проектов, и которые включены в перечни участков для реализации инвестиционных проектов (информация размещена на официальном сайте Кореличского районного исполнительного комитета).

2. Земли, земельные участки, включенные в фонд перераспределения земель, используются землепользователями до их изъятия и предоставления новым землепользователям в соответствии с законодательством об охране и использовании земель.

3. Земли, земельные участки включаются и исключаются из фонда перераспределения земель решением районного исполнительного комитета при изменении их целевого назначения, характера использования или ином изменении, позволяющем использовать земли, земельные участки более эффективно.

4. Контроль за поддержанием в актуальном состоянии сведений о земельных участках, включенных в фонд перераспределения земель Кореличского района возложить на главного специалиста отдела землеустройства Кореличского районного исполнительного комитета (Биран Т.В.).

5. Отделу землеустройства Кореличского районного исполнительного комитета (Найдин П.А.) разместить настоящее решение с планово-картографическими материалами на официальном сайте райисполкома и на информационном стенде отдела землеустройства райисполкома.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на отдел землеустройства Кореличского районного исполнительного комитета.

Председатель

Управляющий делами



Г.Н.Шатуев

С.Е.Трибуць