

## УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

13 июня 2022 г. № 202

### **Об упрощенном порядке возведения и реконструкции объектов строительства**

Изменения и дополнения:

Указ Президента Республики Беларусь от 31 марта 2025 г. № 130  
(Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 02.04.2025, 1/21892)

В целях упрощения порядка возведения и реконструкции многоквартирных жилых домов и нежилых капитальных построек пятого класса сложности:

1. Утратил силу.

2. Утратил силу.

3. Внести изменения в перечень административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденный Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 (приложение).

4. Совету Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок обеспечить приведение нормативных правовых актов в соответствие с настоящим Указом и принять иные меры по его реализации.

5. Настоящий Указ вступает в силу в следующем порядке:

пункты 1–3 – через шесть месяцев после официального опубликования данного Указа;

иные положения настоящего Указа – после его официального опубликования.

*Президент Республики Беларусь*

*А.Лукашенко*

Приложение  
к Указу  
Президента  
Республики  
Беларусь  
13.06.2022  
№ 202

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в перечень административных процедур, осуществляемых  
государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан,  
утвержденный Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200**

1. Пункт 9.3 дополнить подпунктом 9.3.1<sup>1</sup> следующего содержания:

|                                                                                                                                                                    |                                                 |           |                    |                                 |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------------------|-------------|
| «9.3.1 <sup>1</sup> . паспорта застройщика (при возведении и реконструкции многоквартирного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек в упрощенном порядке) | местный исполнительный и распорядительный орган | заявление | 25 базовых величин | 1 месяц со дня подачи заявления | бессрочно». |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------------------|-------------|

2. Пункт 22.2 дополнить подпунктом 22.2.3<sup>1</sup> следующего содержания:

|                                                                                                                                                                         |                                                    |                                                                                                                             |                                                                                                                       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| «22.2.3 <sup>1</sup> . создания территориальная организация по государственной регистрации                                                                              | заявление                                          | 0,5 базовой величины –                                                                                                      | 5 рабочих дней со дня подачи заявления,                                                                               | бессрочно». |
| одноквартирного жилого дома и (или) нежилых капитальных построек, возведенных в упрощенном порядке, или возникновения права либо ограничения (обременения) права на них | паспорт или иной документ, удостоверяющий личность | за государственную регистрацию одного объекта государственной регистрации                                                   | заявления, в случае совершения регистрационных действий                                                               |             |
|                                                                                                                                                                         | документ, подтверждающий внесение платы            | 0,1 базовой величины – за второй и каждый последующий экземпляр свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации | в ускоренном порядке – 2 рабочих дня, в случае совершения регистрационных действий в срочном порядке при условии, что |             |

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 0,1 базовой        | заявление         |
| величины –         | о государственной |
| за государственную | регистрации       |
| регистрацию        | подано не менее   |
| каждого            | чем за два часа   |
| последующего       | до окончания      |
| объекта            | установленного    |
| государственной    | времени работы    |
| регистрации        | организации, –    |
| в соответствии     | 1 рабочий день,   |
| с заявлением       | в случае запроса  |
| о государственной  | документов        |
| регистрации        | и (или) сведений  |
| независимо         | от других         |
| от количества      | государственных   |
| применяемых        | органов, иных     |
| согласно           | организаций –     |
| настоящему         | 1 месяц*****      |
| перечню процедур   |                   |

0,3 базовой  
величины –  
дополнительно  
за государственную  
регистрацию  
объектов  
государственной  
регистрации  
в ускоренном  
порядке  
независимо от их  
количества  
в соответствии  
с заявлением  
о государственной  
регистрации

0,6 базовой  
величины –  
дополнительно  
за государственную  
регистрацию  
объектов  
государственной  
регистрации  
в срочном порядке  
независимо от их  
количества  
в соответствии  
с заявлением  
о государственной  
регистрации