ОАО “Белреставрация”
Филиал «Брестреставрацияпроект»

УТВЕРЖДАЮ
Директор учреждения «Музей
«Замковый комплекс «Мир»
_____ А.Ч.Лойко
«____» _____ 2024 г.

О Т Ч Е Т
о выполнении работы:
«Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту

«Реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2»

Брест, 2026

Содержание

Реферат…… …….

Введение…….....

Термины и определения ……

Резюме нетехнического характера

1 Общая характеристика планируемой хозяйственной деятельности ...

1.1 Обоснование необходимости и целесообразности планируемой хозяйственной деятельности. Характеристика альтернативных вариантов реализации планируемой деятельности…….....

1.2 Характеристика площадки размещения объекта……

1.3 Описание планируемой хозяйственной деятельности. Технологические решения……

2 Оценка существующего состояния окружающей среды……...

2.1 Характеристика географического расположения района планируемой хозяйственной деятельности ……...

2.1.1 Климат и метеорологические условия……

2.1.2 Атмосферный воздух……

2.1.3 Поверхностные воды ……...

2.1.4 Геологическое строение. Рельеф. Почвы……

2.1.5 Растительность и животный мир …… ……

2.1.6 Комплексная характеристика природно-территориальных комплексов

2.1.7 Природно-ресурсный потенциал. Природопользование ……

2.2 Природоохранные и иные ограничения……..

2.3 Социально-экономические условия в регионе …….

3 Оценка воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

3.1 Оценка воздействия на атмосферный воздух…….

3.1.1 Характеристика источников загрязнения атмосферы……

3.1.2 Определение размеров санитарно-защитной зоны (СЗЗ)……..

3.1.3 Воздействие на озоновый слой……

3.2 Оценка воздействия физических факторов…….

3.3 Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды……..

3.4 Оценка воздействия на почву, недра, растительность и животный мир……..……

3.5 Оценка воздействия на природные объекты, подлежащие особой или специальной охране……

3.6 Оценка объемов образования отходов. Способы их утилизации и использования…… ……...

3.7 Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий…..

3.8 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды……...……

4 Мероприятия по предотвращению, минимизации неблагоприятного воздействия на окружающую среду…….....……

5 Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду……

6 Программа послепроектного анализа (локального мониторинга) …

7 Оценка возможного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности……...

8 Соответствие наилучшим доступным техническим методам (НДТМЕС)……...

9 Условия для проектирования объекта в целях экологической безопасности планируемой деятельности……...

10 Выводы по результатам проведения оценки воздействия ……

Список использованных источников……..

Приложения

1. Свидетельство (Удостоверение) о государственной регистрации на земельный участок
2. Справка о фоновых концентрациях и метеорологических характеристиках от 14.08.2026 №9-10/1390
3. Выписка из решения кореличского районного исполнительного комитета от 30 января 2023г. №78
4. Технические требования ГУ «Кореличский районный центр гигиены и эпидемиологии» от 04.08.2026 №03-01-20/1987№7
5. Письмо Гродненского областного комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды от 12.08.2026 №01-05/231
6. Генеральный план (40-24-ГП, лист 2)
7. Таксационный план (40-24-ГП, лист 16)

Реферат

Отчет 66с., 11 рис., 8 табл., 7 приложений

ЗАГРЯЗНЯЮЩИЕ ВЕЩЕСТВА, ЗАМКОВЫЙ КОМПЛЕКС, ОХРАННАЯ ЗОНА, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ, ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА, ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ, ПОСЛЕДСТВИЯ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ И ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ

Объект исследования – окружающая среда региона планируемой хозяйственной деятельности – реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская,2.

Предмет исследования – возможные изменения состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности - реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская,2.

Цель исследования – оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности – реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская,2.

Введение

Настоящий отчет подготовлен по результатам проведенной оценки воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности по объекту: «Реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2» (объект № 40-24).

В соответствии с Законом Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» от 18 июля 2016 г. № 399-З (с изменениями) Отчет об оценке воздействия на окружающую среду является частью проектной документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу.

Отчет подготовлен ОАО «Белреставрация» Филиал «Брестреставрацияпроект»

Юридический адрес исполнителя: 224005 г. Брест, ул. Пушкинская, 11

Тел. 80162252301

Директор филиала «Брестреставрацияпроект»: И.Т.Сотников

Инициатором планируемой деятельности выступает Учреждение «Музей «Замковый комплекс «Мир», адрес: Республика Беларусь, Гродненская область, Кореличский район, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2.

ОАО «Белреставрация» Филиал «Брестреставрацияпроект» выполняет оценку воздействия на окружающую среду.

Табл. -Сведения о заказчике планируемой деятельности:

Наименование данных	Данные
Полное наименование природопользователя в соответствии с уставом, наименование, количество филиалов	Учреждение «Музей «Замковый комплекс «Мир»
Местонахождение	Республика Беларусь, Гродненская область, Кореличский район, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2
Почтовый адрес природопользователя	Юридический адрес: 231444, Республика Беларусь, Гродненская область, Кореличский район, г.п. мир, ул. Красноармейская, 2
Наименование арендодателя земельного участка	Учреждение «Музей «Замковый комплекс

	«Мир»
Электронный адрес природопользователя	info@mirzamak.by
Телефон, факс приемной	+375159636270
Генеральный директор	Лойко А.Ч.

Цель данного отчета:

- провести анализ проектных решений, применяемых в проекте, с точки зрения охраны окружающей среды;
- выявить основные виды воздействия на окружающую среду;
- определить мероприятия по защите природной среды.

Для достижения указанной цели были поставлены и решены следующие задачи:

1) проведен общий анализ проектного решения планируемой хозяйственной деятельности;

2) оценено современное состояние окружающей среды региона планируемой деятельности, в том числе: природные условия и ресурсы региона планируемой деятельности; существующий уровень антропогенного воздействия на окружающую среду в регионе планируемой деятельности; природно-экологические условия региона планируемой деятельности;

3) оценены социально-экономические условия региона планируемой деятельности;

4) определены источники воздействия планируемой деятельности на окружающую среду;

5) дана оценка планируемой деятельности на окружающую среду, в том числе на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, земельные ресурсы, почвы, растительный и животный мир, особо-охраняемые природные территории и исторические памятники, а также оценка социально-экономических последствий реализации планируемой деятельности.

В ходе выполнения оценки воздействия использованы следующие нормативно-правовые акты, определяющие общие требования при осуществлении заявленной хозяйственной деятельности:

Конституция Республики Беларусь от 15.03.1994 № 2875-XII (с изменениями и дополнениями от 27 февраля 2022г.);

Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-XII «Об охране окружающей среды» в редакции от 17 июля 2023 г. №294-З;

Закон Республики Беларусь от 16.12.2008 № 2-З «Об охране атмосферного воздуха» в редакции от 17 июля 2023 г. №295-З;

Закон Республики Беларусь от 20.07.2007 № 271-З «Об обращении с отходами» в

редакции от 29 декабря 2023 г. №333-З;

Закон Республики Беларусь от 18 июля 2016 г. № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» в редакции Закона Республики Беларусь от 17 июля 2023 г. №296-З;

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-З «О растительном мире» в редакции Закона Республики Беларусь от 4 января 2022 г. № 145-З;

Закон Республики Беларусь от 10.07.2007 № 257-З «О животном мире» в редакции Закона Республики Беларусь от 4 января 2022 г. № 145-З;

Закон Республики Беларусь от 15 ноября 2018 г. № 150-З «Об особо охраняемых природных территориях»;

Закон Республики Беларусь от 15 июля 2019 № 217-З «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» в редакции Закона Республики Беларусь от 10 октября 2022 г. №208-З;

Закон Республики Беларусь от 5 мая 1998 г. № 141-З «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в редакции Закона Республики Беларусь от 17 июля 2023 г. № 292-З;

Водный кодекс Республики Беларусь от 30 апреля 2014 г. № 149-З в редакции Закона Республики Беларусь от 17 июля 2023 г. № 296-З;

Кодекс Республики Беларусь «О земле» от 23 июля 2008 г. № 425-З в редакции Закона Республики Беларусь от 5 декабря 2024 г. № 44-З;

Указ Президента Республики Беларусь от 24.06.2008 № 349 «О критериях отнесения хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, к экологически опасной деятельности» в редакции Указа Президента Республики Беларусь от 22 января 2024 г. № 23;

Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 30 декабря 2020 г. № 29 «Об утверждении инструкции о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды юридическими лицами, осуществляющими хозяйственную и иную деятельность, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, в том числе экологически опасную деятельность»;

Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 11 октября 2013 г. № 52 «Об осуществлении производственных наблюдений в области охраны окружающей среды, рационального использования природных ресурсов» в редакции Постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01 марта 2024 г. №10;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47 О некоторых мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 года "О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду" в редакции Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2025 г. № 513;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29.10.2010 № 1592 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественной экологической экспертизы» в редакции от 12 декабря 2023 г. № 872;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25.10.2011 № 1426 «О некоторых вопросах обращения с объектами растительного мира» в редакции Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 27 августа 2024 г. №631;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847 “Специфические санитарно-эпидемиологические требования к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду” (с изменениями и дополнениями);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25 января 2021 г. №37 «Об утверждении гигиенических нормативов»;

Правила расчета выбросов от животноводческих комплексов, звероферм и птицефабрик - ТКП 17.08-11-2008 (с изменениями);

- «Порядок определения выбросов при сжигании топлива в котлах теплопроизводительностью до 25 МВт» ТКП 17.08-01-2006 (с изменениями);

- «Правила расчета выбросов тяжелых металлов» ТКП 17.08-14-2011 (02120);

- «Правила расчета выбросов стойких органических загрязнителей» ТКП 17.08-13-2021 (33140);

ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду» (с изменениями);

ЭкоНиП 17.08.06-001-2022 «Охрана окружающей среды и природопользование. Атмосферный воздух (в том числе озоновый слой). Требования экологической безопасности в области охраны атмосферного воздуха» (с изменениями);

ЭкоНиП 17.06.01-006-2023 «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Нормы качества воды поверхностных водный объектов»;

ЭкоНиП 17.03.01-001-2021 «Охрана окружающей среды и прородопользование. Земли (в том числе почвы). Нормативы качества окружающей среды. Дифференцированные нормативы содержания химических веществ в почвах и требования к их применению» (с изменениями).

Термины и определения

В настоящей оценке воздействия на окружающую среду использованы следующие термины и определения:

Авария - опасная ситуация техногенного характера, которая создает на объекте, территории или акватории угрозу для жизни и здоровья людей и приводит к разрушению зданий, сооружений, коммуникаций и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса или наносит ущерб окружающей среде, не связанная с гибелью людей;

Воздействие на окружающую среду – единовременный, периодический или постоянный процесс, последствиями которого являются отрицательные изменения в окружающей среде;

Загрязняющее вещество – химическое и (или) биологическое вещество или смесь веществ, поступление которых в окружающую среду вызывает ее загрязнение (ухудшение качества окружающей среды).

Запроектная авария – авария, вызванная не учитываемыми для проектных аварий исходными событиями или сопровождающимися дополнительными, по сравнению с проектными авариями, отказами систем безопасности сверх единичного отказа, реализацией ошибочных решений работников (персонала);

Изменения в окружающей среде – обратимые или необратимые перемены в состоянии природных объектов и комплексов в результате воздействия на них;

Нормативы допустимых выбросов и сбросов химических и иных веществ - нормативы, которые установлены для юридических лиц и граждан, осуществляющих хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с показателями массы химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов, допустимых для поступления в окружающую среду от стационарных и передвижных источников в установленном режиме и с учетом технологических нормативов, и при соблюдении которых обеспечиваются нормативы качества окружающей среды.

Окружающая среда – совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов. Основными природными компонентами окружающей среды являются земля (включая почвы), недра, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, растительный и животный мир.

Обращение с отходами – деятельность, связанная с образованием отходов, их сбором, разделением по видам отходов, удалением, хранением, захоронением, перевозкой, обезвреживанием и (или) использованием отходов;

Общественные слушания — комплекс мероприятий, проводимых в рамках оценки

воздействия на окружающую среду (ОВОС), направленных на информирование общественности о намечаемой хозяйственной и иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.

Отходы производства – отходы, образующиеся в процессе осуществления юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями экономической деятельности (производства продукции, энергии, выполнения работ, оказания услуг), побочные и сопутствующие продукты добычи и обогащения полезных ископаемых;

Охрана окружающей среды (природоохранная деятельность) – деятельность предприятия, направленная на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращение загрязнения, деградации, повреждения, истощения, разрушения, уничтожения и иного вредного воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности и ликвидацию ее последствий.

Оценка воздействия на окружающую среду (далее ОВОС) - деятельность, осуществляемая на стадии проведения предпроектных и проектных работ и направленная на определение видов воздействия на окружающую среду в результате осуществления планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на определение соответствующих изменений в окружающей среде и прогнозирования ее состояния;

Планируемая хозяйственная и иная деятельность – строительство, реконструкция, расширение, техническое перевооружение, модернизация, изменение профиля производства, его ликвидация и другая деятельность, которая может оказывать воздействие на окружающую среду;

Природные ресурсы – компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, которые используются или могут быть использованы при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в качестве источников энергии, продуктов производства и предметов потребления и имеют потребительскую ценность.

Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие на организм человека факторов среды его обитания и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

Среда обитания человека - окружающая человека среда, обусловленная совокупностью объектов, явлений и факторов, определяющих условия его жизнедеятельности;

Фактор среды обитания человека - любой химический, физический, социальный или биологический фактор природного либо антропогенного происхождения, способный воздействовать на организм человека;

Чрезвычайная ситуация – обстановка, сложившаяся на определенной территории в результате промышленной аварии, иной опасной ситуации техногенного характера, катастрофы, опасного природного явления, стихийного или иного бедствия, которые повлекли или могут повлечь за собой человеческие жертвы, причинение вреда здоровью людей или окружающей среде, значительный материальный ущерб и нарушение условий жизнедеятельности людей;

Чрезвычайная ситуация природного характера - опасные геологические, метеорологические, гидрологические явления, деградация грунтов или недр, природные пожары, изменение состояния воздушного бассейна, инфекционная заболеваемость людей, сельскохозяйственных животных, массовое поражение сельскохозяйственных растений и лесных массивов болезнями или вредителями, изменение состояния водных ресурсов и биосферы.

В настоящей оценке воздействия на окружающую среду использованы следующие сокращения:

ОВОС – оценка воздействия на окружающую среду;

ДК – допустимая концентрация;

ПДК – предельно-допустимая концентрация;

СЗЗ – санитарно-защитная зона;

ТКП – технический кодекс установившейся практики;

УГВ – уровень грунтовых вод;

НСУР - национальная стратегия устойчивого развития;

ЗСО – зона санитарной охраны;

ЧС – чрезвычайная ситуация.

Резюме нетехнического характера

Цель исследования – оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности – реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2

Проектом предусмотрена реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 423355700001000908 по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2.

Реконструкция части сооружения «Набережная» включает в себя:

- переустройство деревянного моста Б с обеспечением проезда гужевого транспорта, обслуживающей техники и пешеходного перехода;

-реконструкция существующей пешеходной дорожки вдоль северной стороны пруда (от моста Б, вдоль береговой линии, до существующего моста А), с обеспечением возможности проезда прогулочного гужевого транспорта и обслуживающего территорию автотранспорта;

-реконструкция существующей системы наружного электроосвещения вдоль северной стороны пруда от существующего моста А вдоль береговой линии, до проектируемого моста Б (включительно);

-устройство архитектурной подсветки проектируемого моста Б.

Реконструируемый объект расположен в восточной части г.п. Мир на земельном участке для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района, а так же на территории ботанического памятника природы республиканского значения парк «Мир».

Инициатором планируемой деятельности выступает Учреждение «Музей «Замковый комплекс «Мир», Республика Беларусь, Гродненская область, Кореличский район, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2.

ОАО «Белреставрация» Филиал «Брестреставрацияпроект» выполняет оценку воздействия на окружающую среду.

Граница работ проходит в пределах земельного участка с кадастровым номером: 423355700001000908, расположенного по адресу: Гродненская обл., Кореличский р-н, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2, площадью 24,8090га.

Целевое назначение земельного участка – земельный участок для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района.

Воздействие на атмосферу проектируемого объекта будет осуществляться на стадии реконструкции объекта.

Источниками воздействия на атмосферу на стадии реконструкции являются:

- строительная техника, автомобильный транспорт, используемые в процессе производства строительно-монтажных работ.

Основными загрязняющими веществами, выбрасываемыми в атмосферный воздух при проведении работ на основании типовых технологий являются: летучие органические соединения, пыль неорганическая, твердые частицы суммарно, сварочные аэрозоли, углерода оксид, азота диоксид, серы диоксид, углеводороды предельные C_1-C_{10}, углеводороды предельные C_{11}-C_{19}.

Объемы выбросов загрязняющих веществ на стадии реконструкции являются маломощными, выбросы носят разовый, временный характер, воздействие на атмосферу данных источников принимается незначительным, непостоянным, расчет выбросов не производится.

Источники выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации реконструируемого объекта отсутствуют.

Базовый размер санитарно-защитной зоны для предприятий устанавливается согласно Приложения 1 к специфическим санитарно-эпидемиологическим требованиям к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду, утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 декабря 2019 г. №847 (с изменениями) и для реконструируемого объекта не назначается.

Мест обитания редких видов животных и мест произрастания редких видов дикорастущих растений непосредственно в районе планируемых работ не выявлено.

Реконструируемый объект расположен в границах установленной водоохранной зоны р. Миранка и водной системы и в зоне прибрежной полосы пруда, а так же на территории ботанического памятника природы республиканского значения парк «Мир».

Основным источником образования отходов на этапе планируемой реконструкции на площадке является жизнедеятельность рабочего персонала.

При соблюдении проектных решений по временному хранению отходов, которые будут образовываться в процессе строительства объекта в установленных контейнерах, при своевременном удалении отходов для использования (вторичной переработки, обезвреживания, захоронения) негативного воздействия отходов и их компонентов на природную среду оказано не будет.

Анализируя основные проектные решения можно сделать следующее заключение:

- проектом предусмотрено удаление плодородного слоя почвы в объеме 436м^3. После завершения проектных работ плодородный слой почвы используется в объеме 370м^3 для благоустройства территории, избыток плодородного слоя почвы в объеме 66м^3 передаются сторонним организациям;

- проектом предусмотрено удаление иного травяного покрова на площади 6024,0м^2. После завершения проектных работ иной травяной покров восстанавливается на площади 5759,0м^2 путем устройства газона обыкновенного. За удаляемый на площади 265м^2 иной травяной покров проектом предусмотрены компенсационные выплаты в количестве 5300 бел.руб.;

- снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен;

- при строительстве будут применяться методы работ, исключающие ухудшение свойств грунтов неорганизованным размывом поверхностными и подземными водами, промерзанием, повреждением механизмами и транспортом, а также проводиться соответствующие мероприятия по обращению со строительными отходами, предотвращающие загрязнение прилегающей территории.

1 Общая характеристика планируемой хозяйственной деятельности

1.1 Обоснование необходимости и целесообразности планируемой хозяйственной деятельности. Характеристика альтернативных вариантов реализации планируемой деятельности

Проектом предусмотрена реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 423355700001000908 по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская,2.

Реконструкция части сооружения «Набережная» заключается в:

- переустройстве деревянного моста Б с обеспечением проезда гужевого транспорта, обслуживающей техники и пешеходного перехода;

- реконструкция существующей пешеходной дорожки вдоль северной стороны пруда (от моста Б, вдоль береговой линии, до существующего моста А), с обеспечением возможности проезда прогулочного гужевого транспорта и обслуживающего территорию автотранспорта;

-реконструкция существующей системы наружного электроосвещения вдоль северной стороны пруда от существующего моста А вдоль береговой линии, до проектируемого моста Б (включительно);

- устройство архитектурной подсветки проектируемого моста Б.

Однопролетный железобетонный пешеходный мост габаритом 3,5м выполнен в виде монолитного арочного свода пролетом 10,38м с монолитными портальными стенками переменной толщины.

Длина моста по задним граням фундаментов опор – 12,69м, по зпдним граням порталов – 19,8м.

Нагрузка – пешеходная 4кПа, эксплуатационная – двухосный автомобиль типа МАЗ общей массой 10кг.

Опоры моста -железобетонные фундаменты на свайном основании.

Реконструируемый объект расположен на земельном участке для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района, а так же на территории ботанического памятника природы республиканского значения парк «Мир».

Участок проектирования расположен в границах установленной водоохранной зоны р. Миранка и водной системы и в зоне прибрежной полосы пруда.

Реконструируемый объект расположен в охранной зоне историко-культурной ценности.

Реконструируемый объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 423355700001000908 общей площадью 24,8090га.

Целевое назначение земельного участка – земельный участок для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района.

Табл. - Показатели генерального плана:

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Площадь участка в границах работ	$м^2$/га	3350 (0,335)
Площадь застройки в границах работ (до реконструкции/после реконструкции)	$м^2$	-/-
Площадь покрытий в границах работ (до реконструкции/после реконструкции)	$м^2$	1608/1873
Озеленение в границах работ (до реконструкции/после реконструкции)	$м^2$	1742/1477

Альтернативные варианты реализации планируемой деятельности

Рассмотрено два варианта реализации планируемой деятельности:

В качестве альтернативных вариантов рассматривались:

I вариант. Осуществление хозяйственной деятельности в соответствии с предложенными проектными решениями.

II вариант. «Нулевая» альтернатива – отказ от планируемой хозяйственной деятельности.

Проектом не приемлема «нулевая альтернатива», т.к. отказ от реализации проекта не приведет к достижению ожидаемого эффекта: воссоздания целостного ансамбля, сформированного в XVIII в., повысив, таким образом, полноту восприятия и туристическую привлекательность всего объекта.

1.2 Характеристика площадки размещения объекта

Проектом предусмотрена реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская,2.

Реконструируемый объект расположен на земельном участке для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района, а так же на территории ботанического памятника природы республиканского значения парк «Мир».

Участок проектирования расположен в границах установленной водоохранной зоны р. Миранка и водной системы и в зоне прибрежной полосы пруда.

Реконструируемый объект расположен в охранной зоне историко-культурной ценности

Граница работ проходит в пределах земельного участка с кадастровым номером 423355700001000908 общей площадью 24,8090га.

Целевое назначение земельного участка – земельный участок для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района.

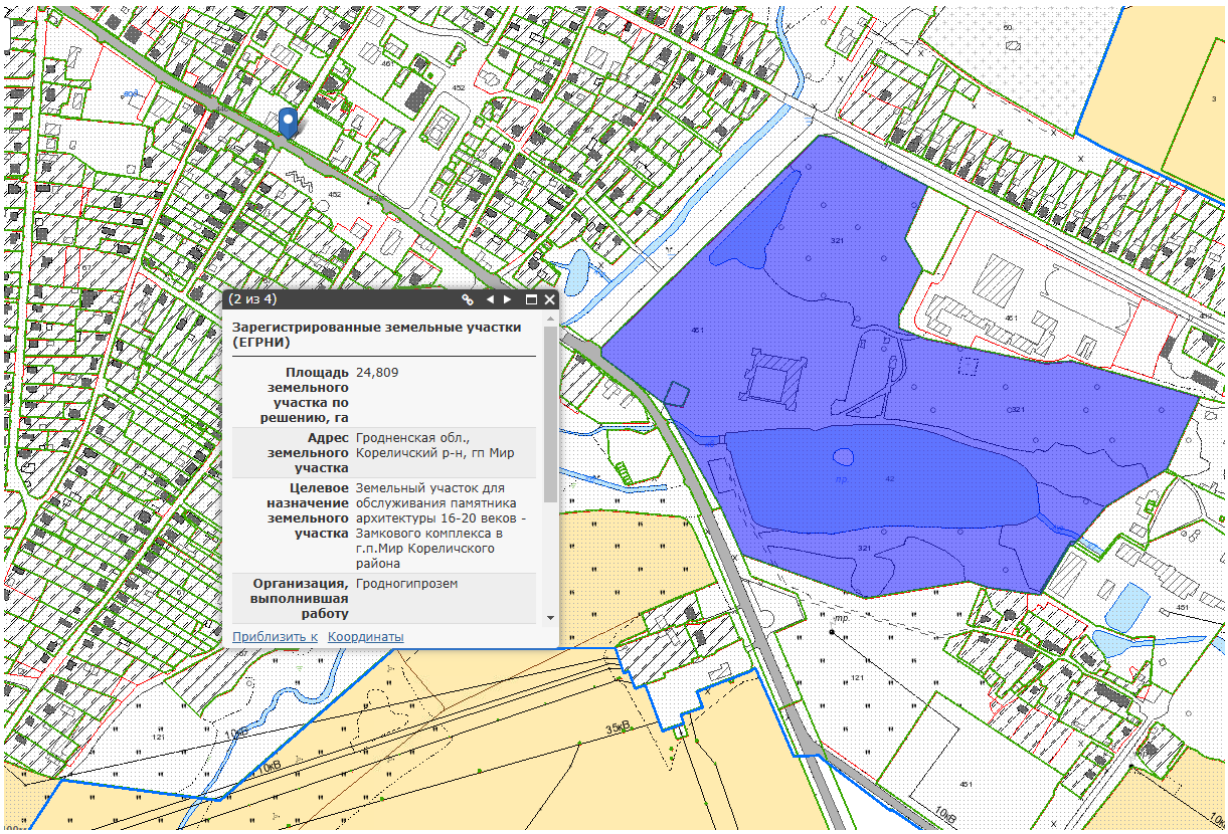


Рис. - Место расположения проектируемого объекта

1.3 Описание планируемой хозяйственной деятельности. Технологические решения

Историческая справка

Замковый комплекс «Мир» - это недвижимая историко-культурная ценность категории «0» (международного значения), включающая в себя здания и сооружения, планировочную структуру, ландшафтные композиции, остатки земляных оборонительных сооружений и элементы обводнения.

Парк «Мир» представляет собой фрагмент старинного парка пейзажного стиля периода эклектики, заложен в начале XX века князьями Святополк-Мирскими и является частью замкового комплекса «Мир».

Технологические решения

Проектом предусмотрена реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская,2.

Реконструкция части сооружения «Набережная» заключается в:

- переустройстве деревянного моста Б с обеспечением проезда гужевого транспорта, обслуживающей техники и пешеходного перехода;

- реконструкция существующей пешеходной дорожки вдоль северной стороны пруда (от моста Б, вдоль береговой линии, до существующего моста А), с обеспечением возможности проезда прогулочного гужевого транспорта и обслуживающего территорию автотранспорта;

-реконструкция существующей системы наружного электроосвещения вдоль северной стороны пруда от существующего моста А вдоль береговой линии, до проектируемого моста Б (включительно);

- устройство архитектурной подсветки проектируемого моста Б.

Однопролетный железобетонный пешеходный мост габаритом 3,5м выполнен в виде монолитного арочного свода пролетом 10,38м с монолитными портальными стенками переменной толщины.

Длина моста по задним граням фундаментов опор – 12,69м, по зпдним граням порталов – 19,8м.

Нагрузка – пешеходная 4кПа, эксплуатационная – двухосный автомобиль типа МАЗ общей массой 10кг.

Опоры моста -железобетонные фундаменты на свайном основании.

Проектом предусмотрен демонтаж существующих светильников (6 шт) на существующей дорожке. Проектом предусмотрена установка 4-х светильников светодиоидных садово-парковых «Таледжио» с лампой LED 8Вт на реконструируемом мосту на декоративные основания. Проектом предусмотрен монтаж проектируемой кабельной линии на реконструируемом мосту к декоративным светильникам (4шт.) светодиодным садово-парковым «Таледжио».

2 Оценка существующего состояния окружающей среды

2.1 Характеристика географического расположения района планируемой хозяйственной деятельности

Предусмотренные проектом работы ведутся на территории Гродненской области, Кореличского района.

Кореличский район - административная единица на востоке Гродненской области Республики Беларусь.

Район граничит с с Новогрудским районом Гродненской области, Столбцовским районом, Несвижским районом Минской области и Барановичским районом Брестской области.

Площадь территории района составляет 1100 км² (15-е место среди районов).

Административный центр – городской посёлок Кореличи.

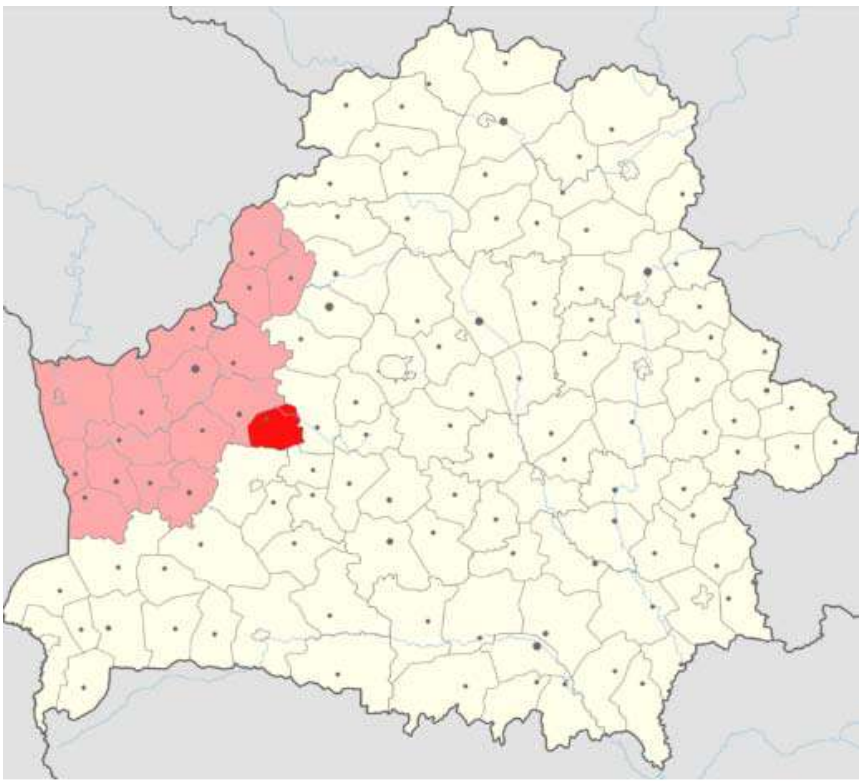


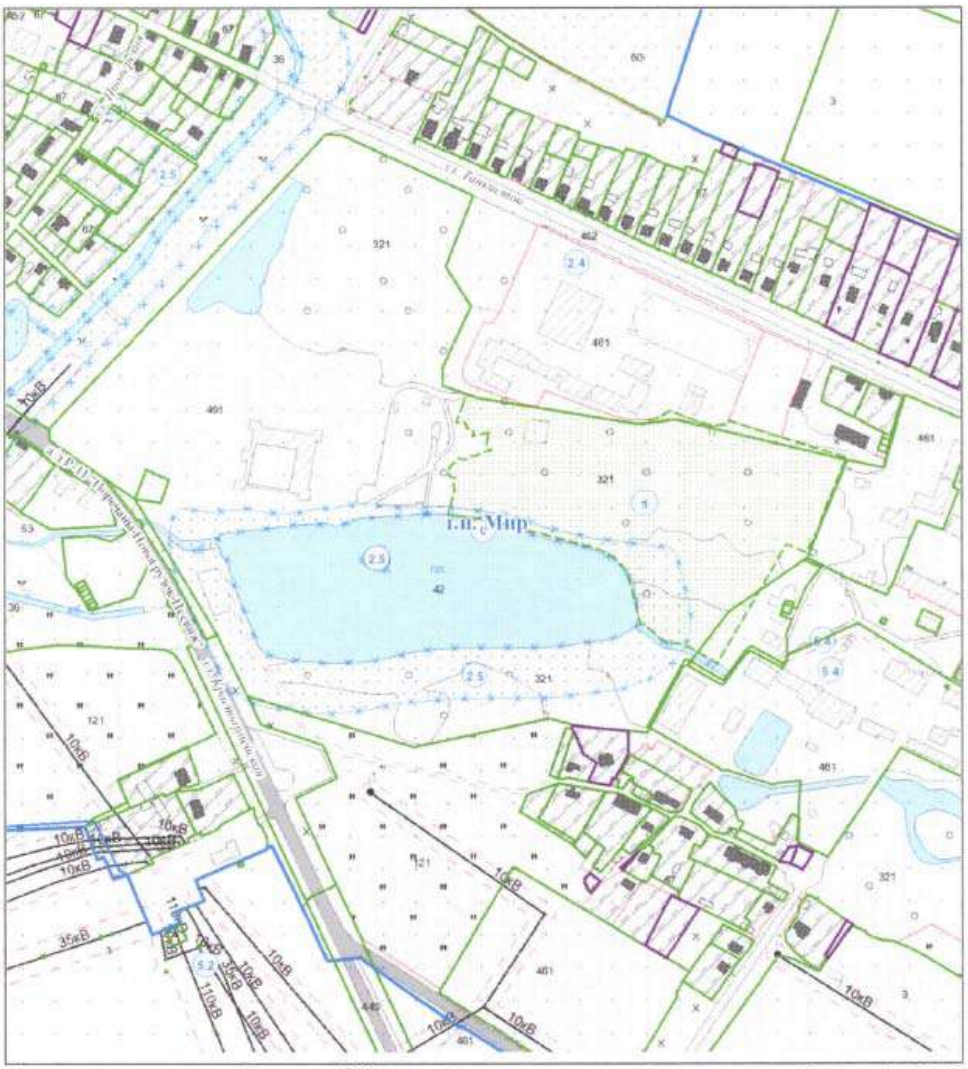
Рис. - Схема расположения Кареличского района (красный цвет) в Гродненской области (розовый цвет)

Реконструируемый объект расположен в восточной части г.п. Мир на земельном участке для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района, а так же на территории ботанического памятника природы республиканского значения парк «Мир».

Граница работ проходит в пределах земельного участка с кадастровым номером: 423355700001000908, расположенного по адресу: Гродненская обл., Кореличский р-н, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2, площадью 24,8090га.

Ближайшим водным объектом к месту размещения реконструируемого объекта является водная система искусственных прудов с естественным водотоком, впадающая в р. Миранка. Река Миранка расположена западнее земельного участка замкового комплекса. Водная система пополняется ручьями, берущими исток юго-восточнее г.п. Мир. В составе водной системы имеется водосбросное сооружение (дамба).

Реконструируемый объект расположен в границах установленной водоохранной зоны р. Миранка и водной системы и в зоне прибрежной полосы пруда, а так же на территории памятника природы республиканского значения парк «Мир».



Выкопировка изготовлена с Геопортала ЗИС

Масштаб 1:5000

Рис. - Водоохранная зона и прибрежная полоса р. Миранка

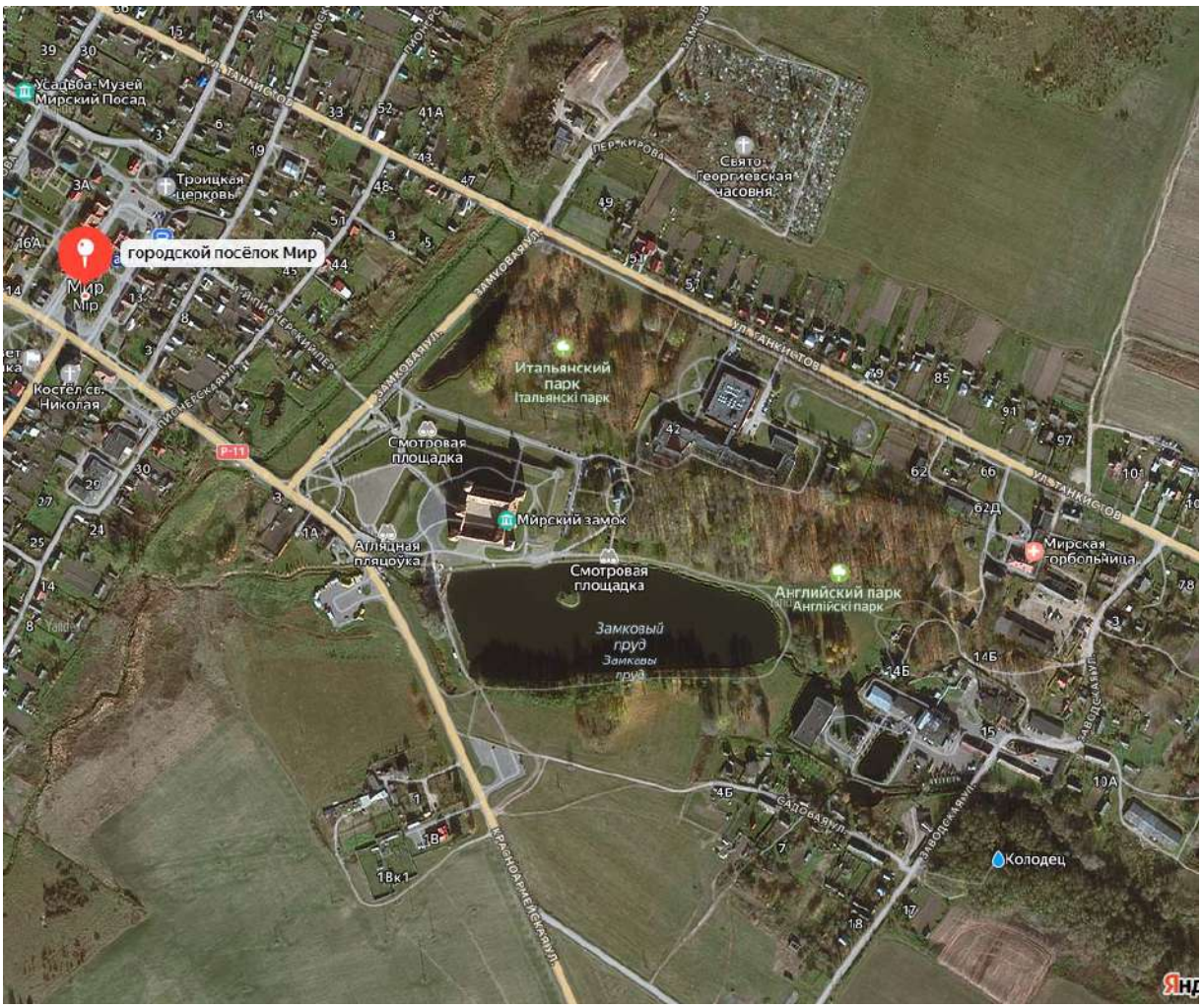


Рис. - Ситуационная схема расположения реконструируемого объекта (вид со спутника)

Базовый размер СЗЗ устанавливается в соответствии с требованиями “Специфических санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду”, утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847 (с изменениями) и для реконструируемого объекта не назначается.

2.1.1 Климат и метеорологические условия

Территория Кореличского района входит в умеренно теплую и влажную климатическую зону. Основным фактором здесь является влияние Атлантического океана, воздушные массы с которого приносят летом пасмурную и дождливую погоду, а зимой – мягкую погоду со снегом, метелями и оттепелями. В целом климат района умеренно-континентальный, с теплым влажным летом и мягкой зимой.

Средняя месячная температура воздуха является одной из основных характеристик термического режима. В районе самая низкая месячная температура воздуха (- 7-8°С)

наблюдается в январе. Абсолютный минимум составляет -41 °С (январь). Заморозки обычно начинаются в середине октября, заканчиваются в конце апреля. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 231 день. Наступление устойчивых морозов, в среднем, происходит в начале декабря, прекращение – в конце февраля, продолжительность составляет 85 дней.

Самым жарким месяцем является июль – +17,0°С, в отдельные дни температура повышается до 29-32°С. Абсолютный максимум – +36°С (в августе). В течение летних месяцев насчитывается 8-11 дней с температурой в пределах 20-25°С. Такой температурный режим тесно связан с влиянием атлантических воздушных масс, которые летом играют роль холодной массы, а зимой – теплой (по сравнению с континентальным воздухом). Среднегодовая температура составляет +4,7°С.

Среднегодовое количество осадков колеблется в пределах 643-681 мм.

Наибольшее количество осадков (до 440 мм) приходится на теплый период – с апреля по октябрь (максимум в июле – до 84 мм); в холодный период (ноябрь-март) выпадает лишь до 240 мм (минимум в марте – 37 мм).

Годовой сток равняется 660 мм. Относительная влажность воздуха существенно меняется в течение года и составляет, в среднем, 80-85 %.

В зимний период преобладают ветры западной и юго-западной четверти горизонта (50-60 %). В летний период преобладают ветры северо-западных румбов (40 % повторяемости).

Ветровой режим обусловлен общей циркуляцией атмосферы.

Согласно данным ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» (письмо от 14.08.2026 №9-10/1390) среднегодовая роза ветров представлена в таблице и на рисунке.

Таблица – Среднегодовая роза ветров

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	месяцы
5	7	14	17	13	16	18	10	4	Январь
11	10	9	10	8	11	22	19	8	Июль
8	9	13	17	11	13	17	12	6	Год

Как видно из таблицы преобладающими направлениями ветра на изучаемой территории являются преимущественно западное и юго-восточное. Максимальная скорость ветра достигает 13-17 м/с и имеет место в холодные месяцы.

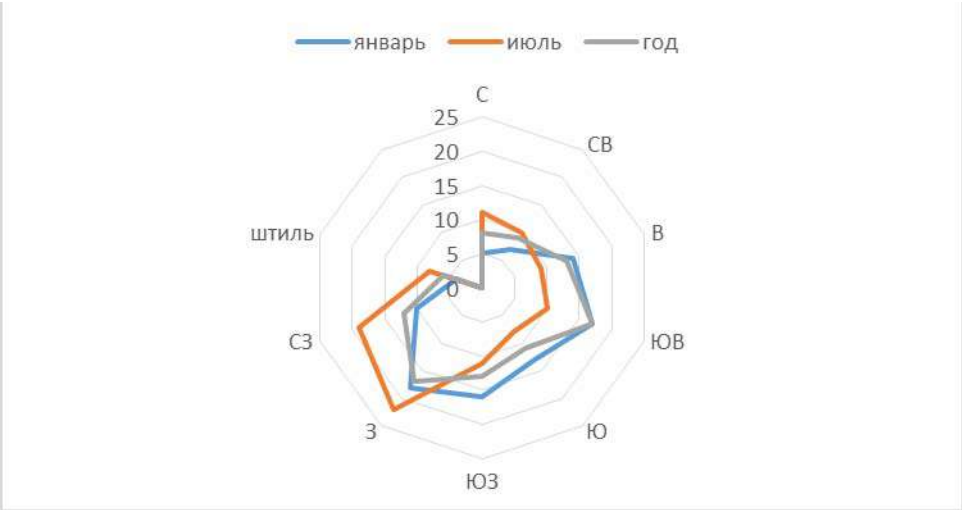


Рисунок – Роза ветров района планируемого строительства

Как видно из рисунка представленного выше, в течение года на территории района преобладают ветры западных и юго-восточных направлений, зимой преобладают ветры западных и юго-восточных направлений, летом наблюдаются преимущественно ветры западных, северо-западных направлений. Средняя скорость ветра (по средним многолетним данным), повторяемость, превышения которой, составляет 5 % - 7,0 м/с.

- коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А – 160;
- поправочный коэффициент рельефа местности –1;
- средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года +24,9 ^{0}С;
- средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца – минус 4,1^{0}С.

2.1.2 Атмосферный воздух

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

В Кореличском районе имеется 10 стационарных объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха (котельные г.п. Кореличи-4, г.п. Мир-2, д.д. Полужье, Еремичи, Цирин, котельная ОАО «Кореличи-лен»).

При оценке состояния атмосферного воздуха учитываются среднесуточные и максимально разовые предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ.

Основными загрязняющими веществами являются: твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль), твердые частицы, фракции размером до 10 микрон; диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота.

Для оценки состояния атмосферного воздуха используются также такие показатели, как количество дней в году, в течение которых установлены превышения среднесуточных ПДК и повторяемость (доля) проб с концентрациями выше максимально разовых ПДК.

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивался по значениям фоновых концентраций загрязняющих веществ в районе размещения проектируемого объекта. По данным, представленным ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды», на изучаемой территории средние значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам, в том числе при штиле, не превышают установленные максимально-разовые ПДК.

Основные метеорологические характеристики площадки размещения объекта:

- рельеф местности волнистый, частично техногенный;
- коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А – равен 160;
- поправочный коэффициент рельефа –1;
- средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года +24,9 ^{0}С;
- средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца – минус 4,1 ^{0}С.

По расчетным данным, представленным Республиканским центром по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды, на изучаемой территории средние значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам, в том числе при штиле, не превышают установленные максимально-разовые ПДК.

Таблица - Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе по объекту «Реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2:

Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м^3			Значения фоновых концентраций, мкг/м^3
		максимальная разовая	средне-суточная	среднего-довая	
2902	Твердые частицы[1]	300,0	150,0	100,0	62
0008	ТЧ 10[2]	150,0	50,0	40,0	36
0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	501
0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	34

0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	34
0303	Аммиак	200,0	-	-	46
1325	Формальдегид[3]	30,0	12,0	3,0	20
1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,2

[1]- твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

[2]- твердые частицы, фракции размером до 10 мкм;

[3]- для летнего периода.

За последние 5 лет в ряде населенных пунктов района, на предприятиях, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха были проведены мероприятия, направленные на снижение выбросов в атмосферу. На промышленных предприятиях района разработаны проекты ПДВ вредных веществ в атмосферу.

В связи с тем, что на автотранспорт приходится основная доля выбросов в атмосферу загрязняющих веществ, районной инспекции природных ресурсов и ГАИ проводится контроль за передвижными источниками загрязнения атмосферного воздуха на автомагистралях и СТО.

2.1.3 Поверхностные воды

Гидрографическая сеть района представлена р. Неман и ее левыми притоками Ушой и Сервечью. Густота естественной речной сети составляет 0,45 км/км2. Кроме того, 1,8 % территории района занято болотами, преимущественно в междуречье Немана и Сервечи.

Река **Неман** – река в Беларуси и Литве:

- Длина 937 км (в т.ч. в границах Беларуси 459 км).
- Площадь водозабора 98,2 тыс. км2, в т.ч. на территории Беларуси 35 тыс.км2 (без водозабора р. Вилия).
- Среднегодовой расход воды при выходе за границы Беларуси 214 м3/с, в устье 685 м3/с.
- Общее падение реки на Беларуси 96,5 м.
- Средний наклон водной поверхности 0,21 %.

Начинается под названием Нёманец на Столбцовской равнине возле д. Верх-Нёман Узденского р-на, впадает в Куршский залив Балтийского моря.

Основные притоки: Уса, Сула, Березина, Гавья, Дитва, Лебеда, Котра, Мяркис, Вилия (Нярис), Нявежис, Дубиса (справа), Молчадь, Уша, Щара, Зальвянка, Рось, Свислочь, Шашупе (слева).

Река **Уша -** река в Несвижском районе Минской области и Кореличском районе Гродненской области, левый приток Немана.

- Длина 115 км.
- Площадь водозабора 1345 км2.
- Среднегодовой расход воды в устье 6,3 м3/с.
- Средний наклон водной поверхности 1,3 %.

Река **Сервеч** - река в Белоруссии, протекает по территории Барановичского района Брестской области, Кореличского и Новогрудского районов Гродненской области, левый приток Немана.

Длина реки составляет 63 км. Из них 22 км приходится на Барановичский район, 38 км — на Кореличский район, 3 км — на Новогрудский район.

Река образуется при слиянии множества ручьёв, протекающих по территории Городищенского сельсовета Барановичского района Брестской области. По одним данным, исток реки находится около деревни Селявичи в 18 км к северо-западу от центра города Барановичи. По другим данным — около деревни Богуши. Сервеч впадает в Неман с левой стороны у деревни Понемонь. Средний уклон реки составляет 1,2 м/км.

В гидрологическом отношении территория исследований располагается в водосборе р. Миранка, правого притока р. Уша (бассейн Немана).

Рисунок - р. Миранка (вид на Мирский замок)

Река начинается в 2 км к юго-востоку от д. Симаково, протекает через г.п. Мир, впадает в Ушу в 2 км к востоку от д. Загорье. Протяженность реки – 22,0 км, площадь водосбора – 85 км2. Средний уклон водной поверхности составляет 1,7 ‰. Лесистость территории водосбора – 19%. Русло на протяжении 7,2 км от истока канализировано.

Качество вод поверхностных водных объектов в пределах урбанизированных территорий формируется под влиянием комплекса факторов природного и антропогенного происхождения. Состав содержащихся в стоке загрязняющих веществ определяется в основном характером застройки, уровнем инженерного благоустройства, количеством и интенсивностью выпадающих осадков и другими факторами.

Основное поступление загрязняющих веществ осуществляется с поверхностным (склоновым) дождевым стоком с прилегающей территории. Состав содержащихся в стоке загрязняющих веществ определяется в основном характером застройки, уровнем инженерного благоустройства, количеством и интенсивностью выпадающих осадков и другими факторами.

Систематических гидрологических и гидрохимических наблюдений на р. Миранка в районе исследований не проводилось. Качественный состав поверхностных вод р. Миранка и пруда-копани приводится по полученным данным химико-аналитических исследований проб воды, отобранных при ранее выполненном рекогносцировочном обследовании территории (р. Миранка – февраль 2015 г.; пруд-копань – июнь 2015 г.).

Гидрохимическая характеристика качественного состава воды в реке и пруду-копани представлена в таблице на основе анализа результатов аналитических исследований проб воды, выполненных химико-аналитической лабораторией ГП «НПЦ по геологии».

Таблица – Гидрохимический анализ воды поверхностных водных объектов территории исследования

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение показателя		ПДК*
			р. Миранка	пруд-копань	
1.	Запах	баллы	1	3	2
2.	Вкус	баллы	0	-	2
3.	Цветность	градусы	13,6	9,68	20/50
4.	Мутность	мг/дм^3	0,69	2,75	1,5/10
5.	pH	ед. pH	6,92	7,3	6,5-8,5
6.	Сухой остаток	мг/дм^3	392	394	1000
7.	Гидрокарбонаты	мг/дм^3	289,8	335,5	-
8.	Натрий	мг/дм^3	10,0	27,5	120,0
9.	Калий	мг/дм^3	3,2	17,3	50,0
10.	Аммоний	мг/дм^3	0,1	1,5	0,39
11.	Кальций	мг/дм^3	85	55,8	180,0
12.	Магний	мг/дм^3	23,8	37,9	40,0
13.	Железо	мг/дм^3	0,21	4,24	0,175
14.	Хлориды	мг/дм^3	32,0	4,24	300,0
15.	Сульфаты	мг/дм^3	44,4	39,9	100,0
16.	Нитраты	мг/дм^3	15,4	2,8	40,0
17.	Нитриты	мг/дм^3	0,05	0,3	0,08
18.	Окисляемость	мг/дм^3	5,60	7,68	-
19.	Минерализация	мг/дм^3	503,75	558,3	1000
20.	Жёсткость	мг-экв/дм^3	6,20	5,90	<7
21.	Кремний оксид	мг/дм^3	10,45	3,25	-
22.	Нефтепродукты	мг/дм^3	0,39	0,033	0,05

– превышение ПДК

Для р. Миранка характерно антропогенное загрязнение, поступающее с водосборной площади, и повышенное содержание таких загрязняющих веществ как железо и нефтепродукты.

На существующий пруд-копань, выполняющий функции пруда отстойника, оказывается более высокая антропогенная нагрузка, так как в настоящее время весь поверхностный сток с примыкающей к нему водосборной площади, а также в южной части с ливневого коллектора без предварительной очистки поступает в водоем.

2.1.4 Геологическое строение. Рельеф. Почвы

Большая часть территории Кореличского района занята Столбцовской равниной, Неманской низиной, а на западе от реки Сервечь - склоны Новогрудской возвышенности.

Четвертичные ледниковые отложения сплошным чехлом покрывают территорию исследований. Мощность толщи четвертичных отложений достигает 80- 120 и более метров.

Четвертичные отложения отличаются сложностью строения и разнообразием литологического и фациального состава из-за резкой смены условий их образования во времени и пространстве.

В марте 2024 г. ИП Герасимович С.И. выполнены инженерно-геологические изыскания по объекту «Реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская, 2».

Задачей изысканий являлось установление обобщенных инженерно-геологических условий участка изысканий для принятия предварительных проектных решений исходя из геологических особенностей площадки.

На исследуемом участке пробурены 4 скважины глубиной 0,4-2,2 м, что соответствует абс. отм. 162,30-165,30 м.

Местоположение и рельеф

Площадка изысканий расположена в г.п. Мир Кореличского района Гродненской области.

В геоморфологическом отношении участок приурочен к моренной равнине сожского возраста. Рельеф площадки волнистый, частично техногенный. В пределах площадки присутствуют действующие подземные инженерные сооружения, дороги, в непосредственной близости находится гидротехническое сооружение «Замковый пруд» (водоем с системой шлюзов).

Геологическое строение

В геологическом строении участка принимают участие:

- Техногенные (искусственные) отложения голоценового горизонта – tIV, вскрытые скважинами №№ 1,2,3,7 под растительным слоем и представленные насыпными грунтами темно-бурого цвета, состоящими из смеси песков, супеси, с примесями органического вещества и строительного мусора. Вскрытая мощность составила 0,4-0,9 м.

ИГЭ - 1 Насыпной грунт

- Болотные отложения голоценового горизонта – bIV, вскрытые скв. № 8 под почвенно-растительным слоем и представленные торфом черного цвета. Вскрытая мощность составила 2,1 м.

ИГЭ - 2 Торф

-Озерно-аллювиальные отложения голоценового горизонта – laIV, вскрытые под

насыпным грунтом и болотными отложениями и представленные суглинками темно-серого цвета мягкопластичной консистенции с включениями органического вещества до 10%, супесями серого цвета пластичной консистенции, песками мелкими серого цвета, водонасыщенными. Вскрытая мощность составила 1,2-2,0 м.

ИГЭ - 3 Суглинок мягкопластичный

ИГЭ - 4 Супесь пластичная

ИГЭ - 5 Песок мелкий средней прочности

-Моренные отложения сожского горизонта – gIIsž, вскрытые под растительным слоем, насыпным грунтом и озерно-аллювиальными отложениями и представленные суглинками моренными бурого цвета твердой, тугопластичной консистенции, супесями моренными бурого цвета пластичной консистенции, песками пылеватыми, мелкими и крупными от светло-желтого до светло-бурого цвета. Вскрытая мощность составила 0,6-2,8 м.

ИГЭ - 6 Супесь моренная средней прочности

ИГЭ - 7 Суглинок моренный средней прочности

ИГЭ - 8 Суглинок моренный прочный

ИГЭ - 9 Песок пылеватый средней прочности

ИГЭ - 10 Песок мелкий средней прочности

ИГЭ - 11 Песок крупный средней прочности

Гидрогеологические условия

Подземные воды в пределах площадки изысканий на момент проведения изысканий вскрыты скв. №№ 1,2,7,8 на глубине 0,4-2,2 м, что соответствует абс. отм. 162,30-165,30 м. Уровень подземных вод напрямую зависит от расположенного в непосредственной близости водоема «Замковый пруд», регулируемого системой шлюзов. Также следует учитывать возможность формирования верховодки в песчаных грунтах по кровле глинистых отложений. По данным химического анализа подземные воды неагрессивные по отношению к бетону марки W4, W6, W8, W10-14, W16-20.

По результатам геологических изысканий площадка характеризуется 2 категорией сложности инженерно-геологических условий.

Осложняющие факторы:

- залегание в основании проектируемых сооружений и в пределах сжимаемой толщи грунтов с различными прочностными и деформационными характеристиками;

- изменчивость мощности инженерно-геологических элементов с выклиниванием от- дельных ИГЭ;

- возможность встречи линз и карманов насыпных грунтов (ИГЭ-1) большей мощности, чем зафиксирована при бурении. На участках пересечения с подземными инженерными коммуникациями мощность насыпных грунтов будет изменяться до глубины их укладки;

- наличие отложений торфа (ИГЭ-2) с районе скв. № 8 до глубины 2,4 м;

- способность грунтов ИГЭ-3,4,6,7,9 к тиксотропному разупрочнению при динамическом воздействии на них, и как следствие, ухудшению их прочностных и деформационных свойств;

- наличие на отдельных участках подземных вод на глубине 0,4-2,2 м (на момент прове- дения работ);

- возможность формирования верховодки.

Рекомендации:

-использовать отложения насыпных грунтов (ИГЭ-1) и торфа (ИГЭ-2) в качестве основания для фундаментов – не рекомендуется.

- при проведении земляных работ рекомендуется предусмотреть применение водоотлива;

- при проектировании оснований и фундаментов следует учитывать местные условия строительства, а также имеющийся опыт проектирования, строительства и эксплуатации со- оружений в аналогичных инженерно-геологических и гидрогеологических условиях;

- при строительстве должны применяться методы работ не приводящие к ухудшению свойств грунтов основания замачиванием, размывом поверхностными водами, промерзани- ем, повреждением механизмами и транспортом.

Почвы

Генезис почв, их состав и свойства обусловлены особенностями геологического строения и рельефом местности. Ледниковые отложения и продукты их последующей переработки покрывают довольно мощным чехлом коренные образования на водораздельных пространствах и в меньшей степени в долинах водотоков, являясь почвообразующими породами, представленными преимущественно коренными супесчано-суглинистыми отложениями, песчаными аллювиальными отложениями и локально торфяными отложениями.

В соответствии с почвенно-географическим районированием, исследуемая территория относится к Новогрудско-Несвижско-Слуцкому району Центральной (Белорусской) провинции дерново-подзолистых суглинистых и супесчаных почв. На исследуемой территории водосборной части долин малых рек и ручьев преобладают

автоморфные дерново-подзолистые местами эродированные почвы на водно-ледниковых суглинках, подстилаемых моренными суглинками, реже песками.

Вторыми по распространенности являются дерново-подзолистые на моренных и водно-ледниковых супесях, подстилаемых моренными суглинками или песками, мощность которых колеблется от 100 до 120 см, уменьшаясь на повышенных элементах рельефа и увеличиваясь на пониженных местах.

Также широкое распространение имеют торфяно-болотные низинные почвы.

Анализ гранулометрического состава свидетельствует, что описываемые почвы содержат до 30-40% частиц физической глины. Отличительным признаком этих почв является содержание связанных песчаных частиц до 30 %.

В местах распространения лессовидных пород встречаются дерново-палево-подзолистые суглинистые почвы. На нижних частях склонов долин ручьев и ложбинообразных понижениях сформировались дерново-подзолистые временно избыточно увлажненные суглинистые почвы на пылеватых легких суглинках, характеризующихся наличием в почвенном профиле морфолого-генетических признаков слабого заболачивания. К плосковолнистым слабодренированным участкам приурочены дерновые и дерново-карбонатные заболоченные, а к замкнутым котловинам – торфяно-болотные почвы.

Почвы описываемой территории, приуроченные к повышенным элементам рельефа, характеризуются достаточной устойчивостью к процессам плоскостной эрозии ввиду повышенного содержания супесчаных и суглинистых частиц.

Почвенный покров – это первый литологический горизонт, с которым соприкасаются загрязняющие вещества, попадая на поверхность. Почвы обладают свойством депонировать загрязняющие вещества, поступающие с атмосферными осадками, аэрозольными выпадениями, бытовыми и производственными отходами. Накопившиеся в толще почвенного покрова, они могут оказывать негативное воздействие на природную среду и здоровье людей.

Загрязнению почвенного слоя способствует хозяйственное освоение территории, размещение и функционирование производственных объектов, промпредприятий, объектов автотранспорта, использование автомобильного и железнодорожного транспорта, сельское хозяйство.

2.1.5 Растительность и животный мир

Согласно геоботаническому районированию участок относится к подзоне грабово-дубово-темнохвойных лесов Неманско-Предполесской округи Волковысско- Новогрудского района.

Леса занимают 19% территории района, в основном хвойные и еловые сосредоточены на северо-востоке, практически в единственном лесном массиве «Графская пуща».

Кореличский район - настоящий кладезь природных достопримечательностей, удивительных экосистем и редчайших представителей животного и растительного мира. В хорошо освоенном хозяйственной деятельностью районе (под пашни отведено 68% от всей территории региона) сохранено 48 уникальных видов «краснокнижных» животных. Среди них 4 млекопитающих, 19 птиц, 1 амфибия, 4 вида рыб, 14 беспозвоночных.

В Кореличском районе были выявлены 13 редких и находящихся под угрозой исчезновения биотопов международной и национальной значимости. По площади они занимают 2200 га и соответствуют описанию европейского классификационного перечня, включающего 231 тип местообитаний. Например, это высокотравные аллювиальные луга. Они формируются вдоль крупных, с неспешным течением рек на избыточно увлажненных почвах. Такие луга с богатым естественным травостоем издревле использовались под выпас скота и для сенокошения.

Рисунок- Аллювиальные луга Кореличского района

Лугово-лесные пастбища в долине Немана. Данные биотопы представляют собой сильно разреженные дубравы с открытыми луговинами.

Рисунок- Лугово-лесные пастбища в долине Немана.

Из представителей флоры на территории района можно встретить равноплодник василистниковый, волдырник ягодный, ветреница лесная, пальчатокоренник майский, тайник яйцевидный, касатик сибирский, пухонос альпийский. Выявлены и крупнейшие в республике популяции волжанки двудомной.

Рисунок- Волжанка двудомная

К Кореличскому району относится и единственная в стране находка болотноцветника щитолистного.

Пойма Немана и склоны Новогрудской возвышенности просто кишат разнообразным зверьем и птицами. Там отмечены места гнездования большого крохаля, малого подорлика, большого веретенника, белоспинного дятла, черного аиста, орлана-белохвоста, большой белой цапли, большой и малой выпей, чеглока, филина и многих других «краснокнижников». В верховьях рек Серечь, Агнеша, Невда еще сохранились небольшие участки, где нерестится форель ручьевая.

Под угрозой места обитания усача обыкновенного, рыбца, или сырти, подуста обыкновенного.

Из млекопитающих на территории района встречаются редчайшие барсук, соня-полчок, рысь, суслик крапчатый.

Рисунок- Суслик крапчатый

Территория памятника природы вытянута вдоль водоема и отличается свободной пейзажной планировкой с фрагментами старых хвойных аллей. В настоящее время на территории парка в непосредственной близости к месту проведения проектных работ произрастает около 40 видов деревьев и кустарников, преимущественно местных видов. Экзотов сохранилось немного. Среди них — каштан конский, клен ложноплатановый, клен полевой, липа американская, лиственница европейская, лиственница сибирская, сосна кедровая. Особую ценность

представляют остатки хвойных аллей на территории парка. С момента создания парка сохранились фрагменты шпалерных посадок в виде аллей тополя черного и липы мелколистной возрастом 110-140 лет. Шпалера из тополя черного расположена в северной части парка. Рядовая посадка из липы мелколистной находится в северо-восточной части парка. Состояние древостоя характеризуется как ослабленное. Часть деревьев находится в аварийном состоянии.

Территория реконструируемого объекта находится в населенном пункте и поэтому не представляет ценности как местообитание для крупных млекопитающих. Мелкие млекопитающие представлены преимущественно мышевидными грызунами и насекомоядными.

На данный момент часть парка представлена старыми, чаще всего дуплистыми деревьями. Такие деревья охотно заселяются многими дуплогнездниками. Орнитофауна северо-западной части парка представлена такими гнездящимися птицами как пестрый дятел, малый дятел, зарянка, мухоловка-пеструшка, обыкновенная лазоревка, большая синица, скворец, зяблик, черноголовый щегол. Основными представителями земноводных на данной территории являются травяная лягушка серая и зеленая, жабы, съедобные лягушки. Находки остальных видов земноводных для данной территории маловероятны в связи с ее трансформированностью.

2.1.6 Комплексная характеристика природно-территориальных комплексов

Особо охраняемые природные территории Кореличского района представлены в таблице:

Наименование ООПТ	Вид	Площадь, га	Дата объявления (преобразования)
Заказники республиканского значения			
Миранка	Гидрологический	3548,74	25.09.1996 (15.07.2014)
Свитязянский	Ландшафтный	15,49	18.06.1970 (27.12.2007)
Заказники местного значения			
Графская пуща	Биологический	5508,6	11.12.2007 (30.09.2008)

Турецкие гряды	Ландшафтный	150	27.08.1997 (30.09.2008)
Памятники природы республиканского значения			
Каштан восьмитычинковый «Райцевский»	Ботанический	0,021	26.04.2007
Парк «Мир»	Ботанический	5	08.05.2007
Валун «Большой камень» чижиновский	Геологический	0,001	18.01.2008
Валун «Чертов камень» осташинский	Геологический	0,001	18.01.2008
Конгломераты «Смольчицкие»	Геологический	0,49	18.01.2008
Обнажение «Тимошковичи»	Геологический	10	31.07.2006
Холм «Гора Замок»	Геологический	2,5	18.01.2008
Памятники природы местного значения			
Березовецкий пригорок	Геологический	35	30.09.2008
Загорьевский пригорок	Геологический	400	30.09.2008
Песочненская гряда	Геологический	40	30.09.2008
Серватская гряда	Геологический	70	30.09.2008

Непосредственно участок планируемого проведения работ расположен в границах установленной водоохранной зоны р. Миранка и водной системы и в зоне прибрежной полосы пруда, а так же на территории ботанического памятника природы республиканского значения «Мир».

Рисунок– Особо охраняемые территории Кореличского района

2.1.7 Природно-ресурсный потенциал. Природопользование

Уровень загрязнения компонентов природной среды на изучаемой территории обусловлен как естественным фоном, так и наличием антропогенной нагрузки.

Планируемая деятельность п по реконструкции части сооружения «набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, г.п. Мир, улица Красноармейская, 2 не окажет значительного негативного влияния на природно-ресурсный потенциал Кореличского района.

На территории планируемой деятельности мест добычи полезных ископаемых не обнаружено.

Проектом предусмотрено удаление плодородного слоя почвы в объеме 436м^3. После завершения проектных работ плодородный слой почвы используется в объеме 370м^3 для благоустройства территории, избыток плодородного слоя почвы в объеме 66м^3 передаются сторонним организациям;

Проектом предусмотрено удаление иного травяного покрова на площади 6024,0м^2. После завершения проектных работ иной травяной покров восстанавливается на площади 5759,0м^2 путем устройства газона обыкновенного. За удаляемый на площади 265м^2 иной травяной покров проектом предусмотрены компенсационные выплаты в количестве 5300 бел.руб.;

Снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен;

2.2 Природоохранные и иные ограничения

Реконструируемый объект расположен в границах установленной водоохранной зоны р. Миранка и водной системы, в зоне прибрежной полосы пруда, а так же на территории ботанического памятника природы «Мир».

Переданные под охрану места обитания места обитания диких животных и места произрастания дикорастущих растений, виды которых включены в Красную книгу Республики Беларусь, типичные и (или) редкие биотопы и (или) ландшафты, месторождения полезных ископаемых на территории проведения проектных работ отсутствуют.

2.3 Социально-экономические условия в регионе

Замковый комплекс «Мир» является одной из важнейших туристических достопримечательностей Беларуси, выдающимся оборонным сооружением XVI столетия, занесенным в Список всемирного наследия ЮНЕСКО. Располагается в городском поселке Мир в Кореличском районе Гродненской области Беларуси. Население городского поселка составляет 2,3 тыс. человек.

Кореличский район расположен в восточной части Гродненской области, протяженность района с севера на юг – 28 км, с запада на восток – 40 км. Центр района – городской поселок Кореличи. Мир находится в 26 км на юго-востоке от Кореличей. Производство сельскохозяйственной продукции сосредоточено в 10 сельскохозяйственных организациях района: сельскохозяйственный производственный кооператив (СПК) «Маяк-Заполье», государственное предприятие «Черняховский-Агро», государственное предприятие «Царюка», государственное предприятие «Малюшичи», государственное предприятие «Цирин-Агро», СПК «Свитязянка-2003», государственное предприятие «Луки-Агро», СПК «Жуховичи», государственное предприятие «Племзавод Кореличи», государственное предприятие «Птицефабрика «Красноармейская».

В Кореличском районе имеется 65331 гектаров сельскохозяйственных угодий, в том числе 42165 гектаров пашни. Кадастровая оценка сельхозугодий района 36,0 баллов, пашни – 39,9 баллов. Распаханность сельскохозяйственных угодий составляет 64,5%. Плотность крупного рогатого скота на 100 га сельхозугодий составляет 57,0 голов, в том числе 20,1 голов коров, свиней на 100 га пашни – 98,1 голов.

Сельскохозяйственные предприятия района специализируются на производстве мясомолочной продукции с развитым зерновым хозяйством, выращиванием сахарной

свеклы, рапса и льноводством. В структуре валовой продукции молоко занимает 31,1%, мясо – 24,1%, зерно – 16,9%, сахарная свекла – 10,5%, яйцо – 1,6%.

Промышленность района представлена 3 промышленными предприятиями (ОАО «Кореличи-Лен», Кореличское унитарное коммунальное предприятие бытового обслуживания населения, Кореличское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства) и 3-мя филиалами (Мирский и Ворончанский филиалы ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод», Кореличский филиал Гродненского областного потребительского общества).

Экономика Кореличского района представлена 3-мя строительными организациями, 1 транспортным предприятием, 6 предприятий, оказывающих услуги населению. В разных сферах экономики осуществляют деятельность 124 предприятий малого и среднего бизнеса, 299 индивидуальных предпринимателей, в сфере агроэкотуризма работает 15 усадеб.

В районе функционирует 24 учреждения образования (в том числе школы, детские сады, центры образования).

На территории Кореличского района расположены Центральная районная больница и Кореличский районный центр гигиены и эпидемиологии.

Для занятий физической культурой и спортом населению предоставлено 84 спортивных сооружения: стадион «Юность» в г.п. Кореличи, 12 спортивных залов, 44 спортивные площадки, 8 футбольных полей, 16 приспособленных помещений и тренажерных залов, 4 стрелковых тира. В сфере физической культуры и спорта работает 42 штатных специалиста: 28 специалистов в учреждениях образования, 7 тренеров и руководителей государственного учреждения «Детско-юношеская спортивная школа Кореличского района», 4 работника государственного учреждения

«Кореличский районный физкультурно-спортивный клуб», другие работники – 3 человека. Физической культурой и спортом в районе занимается 3892 человека, что составляет 19,7% от общего числа жителей района. На предприятиях, в организациях и учреждениях района функционирует 19 коллективов физкультуры, 10 из них работают в сельской местности [35].

В Кореличском районе расположено 29 объектов историко-культурного наследия, которые находятся под охраной государства, из них:

памятники архитектуры: Николаевский костёл; Троицкая церковь в г.п. Мир; церковь св. Варвары в аг.Райца; церковь покрова Пресвятой Богородицы в аг. Турец; здание бывшего бровара; замковый комплекс «Мир»; пейзажный парк; флигель; въездные ворота с домиком сторожа; придорожная часовня; часовня- усыпальница князей Святополк-Мирских, здание бывшего полицейского участка;

памятники археологии: городище в д. Березовец; Курганный могильник Плужины; городище в д.Сёгда; курганный могильник Скришево; стоянки периода каменного и бронзового веков в д. Еремичи; городище в д. Воронча;

памятники истории: братская могила в д.Синявская Слобода; братская могила в г.п.Мир; воинское кладбище в г.п. Кореличи; братская могила в д. Малые Жуховичи;

памятники искусства: касане; барабан кавалерийский (сигнальны) котёл; роги тура; стол; кресло.

3 Оценка воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

3.1 Оценка воздействия на атмосферный воздух

3.1.1 Характеристика источников загрязнения атмосферы

Воздействие планируемой хозяйственной деятельности на атмосферу происходит на стадии строительства объекта и в процессе его эксплуатации.

Источниками воздействия на атмосферный воздух на стадии строительства являются:

- строительная техника, автомобильный транспорт, используемые в процессе производства строительно-монтажных работ.

Основными загрязняющими веществами, выбрасываемыми в атмосферный воздух при проведении строительных работ на основании типовых технологий являются: летучие органические соединения, пыль неорганическая, твердые частицы суммарно, сварочные аэрозоли, углерода оксид, азота диоксид, серы диоксид, углеводороды предельные C_1-C_{10}, углеводороды предельные C_{11}-C_{19}.

Объемы выбросов загрязняющих веществ на стадии строительства являются маломощными, выбросы носят разовый, временный характер, воздействие на атмосферу данных источников принимается незначительным, непостоянным, расчет выбросов не производится.

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации реконструируемого объекта отсутствуют.

3.1.2 Определение размеров санитарно – защитной зоны (СЗЗ)

Базовый размер санитарно-защитной зоны для предприятий устанавливается согласно Приложения 1 к специфическим санитарно-эпидемиологическим требованиям к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду, утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 декабря 2019 г. №847 (с изменениями) и реконструируемого объекта не назначается.

3.1.3 Воздействие на озоновый слой

Озоновый слой – слой атмосферного озона, расположенный в стратосфере, который поглощает биологически опасное ультрафиолетовое солнечное излучение.

Охрана озонового слоя – система мер, осуществляемых государственными органами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями по предотвращению разрушения озонового слоя и его восстановлению в целях защиты жизни и здоровья человека и окружающей среды от неблагоприятных последствий, вызванных разрушением озонового слоя.

Озоноразрушающее вещество – химическое вещество, которое существует самостоятельно или в смеси, используется в хозяйственной и иной деятельности либо является продуктом этой деятельности и может оказать вредное воздействие на озоновый слой.

В 2017 году в Кареличском районе значительно упорядочено обращение и сокращены объемы потребления озоноразрушающих веществ. Использование озоноразрушающих веществ за последние 5 лет снизилось на 78 %. Непосредственно в районе площадки реконструируемого объекта промышленные предприятия, использующиеся озоноразрушающие вещества отсутствуют.

Воздействие на озоновый слой от реконструируемого объекта отсутствует.

Радиационное загрязнение территории

По данным Республиканского центра по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды радиационная обстановка в Кареличском районе остается без изменений. По состоянию на январь 2019 года уровни мощности дозы гамма – излучения в Минске, Бресте, Гродно и Витебске составляли 0,10 мкЗв/час (10 мкР/час), в Гомеле - 0,10 мкЗв/час (10 мкР/час), Могилёве - 0,11 мкЗв/час (11 мкР/час), что соответствует установившимся многолетним значениям. Более высокие уровни мощности дозы гамма – излучения сохраняются в пунктах постоянного контроля, расположенных в зонах повышенного радиоактивного загрязнения: Брагин – 0,41 мкЗв/час (41 мкР/час), Славгород – 0,19 мкЗв/час.

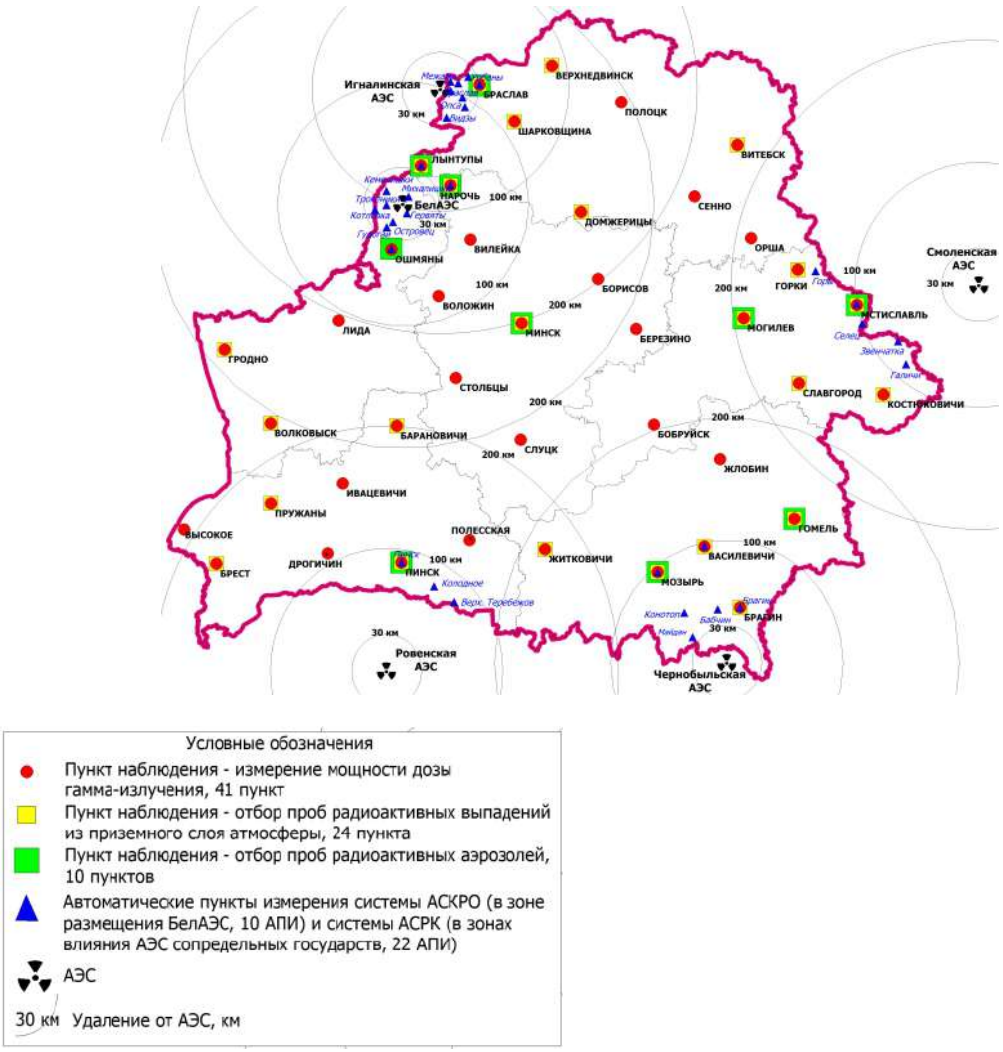


Рисунок -.Схема размещения пунктов радиационного контроля

Кореличским районным центром гигиены и эпидемиологии на постоянной основе организован и проводится радиологический мониторинг гамма-фона в контрольных точках, а также радиационный контроль за содержанием радионуклидов цезия-137 и стронция-90 в пищевых продуктах, питьевой воде, из источников децентрализованного водоснабжения (шахтных колодцев), в том числе индикаторов загрязнения (хвоя, шишки, мох, сено, торфобрикет, топливная древесина).

ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» проведены испытания по определению плотности потока радона и мощности дозы гамма-излучения на территории реконструируемого объекта. Согласно протоколу определения плотности потока радона с поверхности грунта и мощности эквивалентной дозы гамма-излучения от 19 сентября 2024 г. среднее значение плотности потока радона с поверхности составляет 74,8 мБк/м^{2}с при допустимом значении 250 мБк/м^{2}с, а среднее

значение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения в контрольных точках – 0,10+-0,02 мкЗв/ч при допустимом значении 0,12+-0,02 мкЗв/ч.

Плотность потока радона с поверхности грунта и мощность эквивалентной дозы гамма-излучения на обследованном участке в пределах проектируемого объекта соответствуют требованиям СанПиН от 31.12.2013 №137 Санитарных норм и правил «Требования к обеспечению радиационной безопасности персонала и населения при осуществлении деятельности по использованию атомной энергии и источников ионизирующего излучения».

3.2 Оценка воздействия физических факторов

К физическим загрязнениям окружающей среды относятся:

- ✓ шум;
- ✓ вибрация;
- ✓ электромагнитное излучение;
- ✓ ионизирующее излучение;
- ✓ тепловое излучение;
- ✓ ультразвук;
- ✓ инфразвук.

Шум – всякий неприятный, нежелательный звук или совокупность звуков, мешающих восприятию полезных сигналов и нарушающих тишину, оказывающих вредное или раздражающее воздействие на организм человека, снижающих его работоспособность.

По временным характеристикам шума выделяют постоянный и непостоянный шум. Постоянный шум – шум, уровень звука которого за восьмичасовой рабочий день (рабочую смену) или во время измерения в помещениях жилых и общественных зданий, на территории жилой застройки изменяется во времени не более, чем на 5 дБА при измерении на стандартизированной временной характеристике измерительного прибора “медленно”.

Непостояный шум – шум, уровень звука которого за восьмичасовой рабочий день (рабочую смену) или за время измерения в помещениях жилых и общественных зданий, на территории жилой застройки измеряется во время более, чем на 5 дБА при измерении на стандартизированной временной характеристике измерительного прибора “медленно”.

Уровень звука в 20-30 децибел практически безвреден для человека. Это естественный шумовой фон, без которого невозможна человеческая жизнь.

В период строительства к основным источникам физического воздействия можно отнести: работу строительной техники и применение строительного инструмента. Как правило, такое

воздействие будет носить временный характер, осуществляться только в дневное время и непосредственно на участке строительства.

Источники шумового воздействия в период эксплуатации реконструируемого объекта отсутствуют

Вибрация – механические колебания и волны в твердых телах.

Вибрация конструкций и сооружений, инструментов, оборудования и машин может приводить к снижению производительности труда вследствие утомления работающих, оказывать раздражающее и травмирующее воздействие на организм человека, служить причиной вибрационной болезни.

По способу передачи на тело человека вибрацию разделяют на общую, которая передается через опорные поверхности на тело человека, и локальную, которая передается через руки человека. В производственных условиях часто встречаются случаи комбинированного влияния вибрации – общей и локальной.

На территории объекта источники вибрации, оказывающим внешнее воздействие, отсутствуют.

Электромагнитное излучение – электромагнитные волны, возбуждаемые различными излучающими объектами, – заряженными частицами, атомами, молекулами, антеннами и пр.

Источниками электромагнитного излучения являются радиолокационные, радиопередающие, телевизионные, радиорелейные станции, земные станции спутниковой связи, воздушные линии электропередач, электроустановки, распределительные устройства электроэнергии и т.п.

В результате реализации планируемой деятельности внешние источники электромагнитных излучений отсутствуют.

Воздействие планируемой деятельности от электромагнитного излучения отсутствует.

Ионизирующее излучение – это поток элементарных частиц или квантов электромагнитного излучения, который создается при радиоактивном распаде, ядерных превращениях, торможении заряженных частиц в веществе, и прохождение которого через вещество приводит к ионизации и возбуждению атомов или молекул среды.

Источник ионизирующего излучения – объект, содержащий радиоактивный материал (радионуклид), или техническое устройство, испускающее или способное в определенных условиях испускать ионизирующее излучение.

Источники ионизирующих излучений применяются в медицинских аппаратах, толщиномерах, нейтрализаторах статического электричества, радиоизотопных релейных приборах, дозиметрической аппаратуре со встроенными источниками и т.п.

В составе проектируемого объекта отсутствуют источники ионизирующего излучения.

Тепловое излучение – это электромагнитные волны, испускаемые телами за счёт их внутренней энергии. Источники теплового излучения на площадке проектируемого объекта отсутствуют.

Ультразвук – это упругие колебания с частотами выше диапазона слышимости человека (20 кГц). Ультразвук, или «неслышимый звук», представляет собой колебательный процесс, осуществляющийся в определенной среде, причем частота колебаний его выше верхней границы частот, воспринимаемых при их передаче по воздуху ухом человека. Физическая сущность ультразвука, таким образом, не отличается от физической сущности звука. Выделение его в самостоятельное понятие связано исключительно с его субъективным восприятием ухом человека. Ультразвук, наряду со звуком, является обязательным компонентом естественной звуковой среды. Следует отметить, что ультразвук в газе, и в частности в воздухе, распространяется с большим затуханием. К источникам ультразвука относятся все виды ультразвукового технологического оборудования, ультразвуковые приборы и аппаратура промышленного, медицинского, бытового назначения, генерирующие ультразвуковые колебания в диапазоне частот от 20 кГц до 100 МГц и выше.

В соответствии с характеристиками проектируемого оборудования, в составе планируемой деятельности отсутствуют источники ультразвука.

Инфразвук – упругие колебания и волны с частотами ниже диапазона слышимости человека (ниже 20 Гц). В производственных условиях инфразвук образуется главным образом при работе крупногабаритных машин и механизмов (турбины, реактивные двигатели, дизельные двигатели, электровозы, вентиляторы и др.), совершающих вращательное или возвратно-поступательное движения с повторением цикла менее 20 раз в секунду.

Инфразвук аэродинамического происхождения возникает при турбулентных процессах в потоках газов и жидкостей. Автомобиль, движущийся со скоростью более 100 км/ч, также является источником инфразвука, образующегося за счет срыва потока воздуха позади автомобиля.

Возникновение в процессе эксплуатации проектируемого объекта инфразвуковых волн исключено.

Воздействие основных физических факторов (шум, вибрация, электромагнитное, тепловое излучение, ультразвук, инфразвук) на среду обитания человека со стороны проектируемого объекта минимизировано.

3.3 Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Реконструируемый объект расположен частично в водоохранной зоне реки Миранка и водной системы и в зоне прибрежной полосы пруда.

Воздействие на поверхностные воды

Качество природных вод поверхностных водных объектов определяется, в первую очередь, их химическим составом, формирование которого в черте города обусловлено не столько природными, сколько антропогенными и техногенными факторами. Включение в состав природных вод не свойственных им веществ различного техногенного происхождения сопровождается процессом загрязнения воды, который обусловлен, как правило, сбросом сточных вод, как хозяйственно-бытовых, так и ливневых, в речную сеть.

Основными источниками загрязнения водных ресурсов в период строительства будут являться: строительная техника, неорганизованные места складирования строительных материалов и их отходов.

Отрицательного воздействия на поверхностные и подземные водные источники эксплуатация объекта не оказывает.

Истощение или уменьшение запасов подземных вод и уровня поверхностных вод не прогнозируется.

3.4 Оценка воздействия на почву, недра, растительность и животный мир

Почва – гигантский сорбент поступающих в нее продуктов деятельности человека. Значительная часть промышленных выбросов непосредственно из воздуха, с растений или окружающих предметов попадает в почву: газы – преимущественно с осадками, пыль – под действием силы тяжести. В условиях непрерывного загрязнения в вегетативной массе растений в фазе их созревания сохраняется 2-10 % атмосферных примесей, поступивших на поверхность растительного покрова за вегетационный период; все остальное попадает в почву.

Промышленные загрязнения оказывают заметное влияние на состав почв, создают неблагоприятные условия для развития естественных почвенных процессов, в том числе процессов трансформации и миграции органического вещества. Почва обладает определенной буферностью к изменениям поступления веществ из атмосферы, способностью к самоочищению от загрязняющих веществ. Факторами, способствующими увеличению загрязненности верхнего слоя почвы являются: высокая относительная влажность воздуха; температурная инверсия; штиль; сплошная облачность; туман; моросящий обложной дождь. При этих атмосферных явлениях пылевидные частицы лучше прилипают к наземным частям растений, а газы быстро проникают в растительные ткани. Кроме

промышленных выбросов в атмосферу, отрицательно сказываются на состоянии почвы и механические нарушения почвенного покрова: снятие плодородного слоя, расчистка территории от растительности, что в свою очередь нарушает экологическое равновесие почвенной системы. Негативное влияние на почвы оказывают загрязненные нефтепродуктами дождевые и талые воды, а также, нарушение правил сбора и утилизации промышленных отходов.

Воздействие на земельные ресурсы при выполнении строительных работ носит кратковременный, разовый характер и оценивается как умеренное.

При надлежащем качестве строительно-монтажных работ и дальнейшей эксплуатации проектируемых сооружений воздействия на земельные ресурсы не ожидается.

Согласно Свидетельства (Удостоверения) № 431/196-5472 о государственной регистрации общая площадь земельного участка с кадастровым номером 423355700001000908 (целевое назначение – Земельный участок для обслуживания памятника архитектуры 16-20веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района), расположенного по адресу: Гродненская обл., Кореличский р-н, г.п. Мир, ул. Красноармейская,2 составляет 24,8090га.

Анализируя основные решения проектные решения можно сделать следующее заключение:

- после проведения строительных работ нарушенные земли восстанавливаются;
- проектом предусмотрено удаление плодородного слоя почвы в объеме 436м^3. После завершения проектных работ плодородный слой почвы используется в объеме 370м^3 для благоустройства территории, избыток плодородного слоя почвы в объеме 66м^3 передаются сторонним организациям;
- при строительстве будут применяться методы работ, исключающие ухудшение свойств грунтов неорганизованным размывом поверхностными и подземными водами, промерзанием, повреждением механизмами и транспортом, а также проводиться соответствующие мероприятия по обращению со строительными отходами, предотвращающие загрязнение прилегающей территории.

Следовательно, вредное воздействие на почву в районе размещения проектируемого объекта, благодаря предусмотренным мероприятиям, будет незначительным и оценивается как умеренное.

Воздействие на ***недра и их запасы*** в процессе реализации проектных решений не производится, ввиду их отсутствия на площадке строительства.

Не менее отрицательное влияние оказывают промышленные выбросы на ***растительность.*** Они вызывают нарушение регуляторных функций биомембран, разрушение пигментов и подавление их синтеза, инактивацию ряда важнейших ферментов из-за распада

белков, активацию окислительных ферментов, подавление фотосинтеза и активацию дыхания, нарушение синтеза полимерных углеводов, белков, липидов, увеличение транспирации и изменение соотношения форм воды в клетке. Это ведет к нарушению строения органоидов (в первую очередь, хлоропластов) и плазмолиза клетки, нарушению роста и развития, повреждению ассимиляционных органов, сокращению прироста и урожайности, к усилению процессов старения у многолетних и древесных растений. Серьезность заболевания или повреждения зависит как от концентрации загрязнения, так и от продолжительности его воздействия. Очень устойчивы к газовым выбросам: дуб красный, клен красный, клен татарский, липа длинночерешковая, тополь советский пирамидальный. Устойчивы к газовым выбросам: вяз гладкий, вяз приземистый, вяз пробковый, ель канадская, ива белая, клен ясенелистный, липа американская, лиственница польская, тополь лавролистный, тополь черный.

Относительно устойчивы к промышленным воздействиям: береза бородавчатая, липа мелколистная, сосна веймутова, ясень обыкновенный, ясень пенсильванский, ясень сирийский, рябина обыкновенная.

Таблица -Допустимые нормы содержания в воздухе диоксидов азота и серы для различных растений

Чувствительность растений	Средняя за 30 минут концентрация пи разовом воздействии, мг/м^3		Средняя за период роста растительности концентрация (7 мес.), мг/м^3	
	NO_2	SO_2	NO_2	SO_2
Очень чувствительные	-	0,25	-	0,05
Чувствительные	6,0	0,4	0,35	0,08
Устойчивые	-	0,6	-	0,12

Проектом предусмотрено удаление иного травяного покрова на площади 6024,0м^2. После завершения проектных работ иной травяной покров восстанавливается на площади 5759,0м^2 путем устройства газона обыкновенного. За удаляемый на площади 265м^2 иной травяной покров проектом предусмотрены компенсационные выплаты в количестве 5300 бел.руб.

Снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен.

Произрастание на участке проектируемого объекта или вблизи него редких, и других занесенных в Красную книгу растений не выявлено.

Животные испытывают прямое и косвенное воздействие антропогенных изменений в состоянии окружающей природной среды. Прямое воздействие на состояние животных связано с непосредственным изъятием особей, токсикологическим загрязнением среды их обитания и уничтожением подходящих для их обитания биотопов. Косвенное воздействие проявляется в

антропогенном изменении экологических условий среды их обитания, нарушении пространственных связей между популяциями. Оценку влияния загрязнения, обусловленного эксплуатацией рассматриваемого объекта на животных можно выполнить исходя из применимости ПДК населенных мест. Результатами почти полувековой работы гигиенистов бывшего союза и Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) стала разработка ПДК для человека на базе эксперимента над животными. Если придерживаться научной объективности, действующие у нас и во всем мире ПДК, являются подпороговым (страны СНГ) или пороговым (ВОЗ) уровнем биологической безопасности животных, волевым порядком экстраполированным на человека. Речь идет о резорбтивных реакциях организма и соответствующих им ПДКс.с., т.е. реакциях, контролирующих здоровье. Контролирующие рефлекторные реакции ПДКм.р. к животным не применимы, так как отражают условия «комфорта» и требуют интеллектуальной словесно выражаемой оценки испытуемого. Критерием экологической безопасности животных является соблюдение условия, когда среднегодовая концентрация вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу, не превышает ПДКс.с.

В месте проведения проектных работ отсутствуют места обитания редких видов животных, занесенных в Красную Книгу Республики Беларусь.

Проектом не предусмотрен размер компенсационных выплат за вредное воздействие на объекты животного мира и (или) среду их обитания.

3.5 Оценка воздействия на природные объекты, подлежащие особой или специальной охране

В зоне возможного значительного воздействия объекта строительства растения и животные, занесенные в Красную книгу Республики Беларусь отсутствуют.

Реконструируемый объект расположен частично в водоохранной зоне реки Миранка и водной системы и прибрежной полосе пруда.

3.6 Оценка объемов образования отходов. Способы их утилизации и использования

Согласно пункту 1 статьи 22 Закона Республики Беларусь от 20 июля 2007 г.№ 271-З «Об обращении с отходами» (с изменениями), обращение с отходами при осуществлении строительной деятельности необходимо проводить с выполнением требований, установленных законодательством в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, об охране окружающей среды, об обращении с отходами и иными актами законодательства об обращении с отходами, в том числе техническими нормативными правовыми актами.

В соответствии с пунктом 2 статьи 22 Закона Республики Беларусь от 20 июля 2007 г. № 271-З «Об обращении с отходами» (с изменениями) при разработке проектной документации на строительство должен быть предусмотрен комплекс мероприятий по обращению с отходами, включающий в себя:

-определение количественных и качественных (химический состав, агрегатное состояние, степень опасности и т.д.) показателей образующихся отходов и возможности их использования в качестве вторичного сырья;

-определение мест временного хранения отходов на строительной площадке;

-проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов;

-иные мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения законодательства об обращении с отходами, в том числе технических нормативных правовых актов.

В период строительства и эксплуатации проектируемого объекта образуются отходы, которые подлежат раздельному сбору и своевременному удалению с площадки.

Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, норм предельного накопления отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов.

Размещение, использование и обезвреживание этих отходов осуществляется на предприятиях, имеющих лицензию на данные виды деятельности.

Обращение с отходами на территории предприятия должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов. Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

– располагаться с подветренной стороны;

– иметь покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;

– иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;

– иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;

– состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом.

Разработанные меры предназначены для:

– исключения возможности потерь отходов в процессе обращения с ними на территории предприятия;

– обеспечения операций обращения с отходами надлежащим санитарно-гигиеническим требованиям;

– предотвращения аварийных ситуаций при хранении отходов; – минимизации риска неблагоприятного влияния отходов на компоненты окружающей среды.

Основным способом снижения негативного воздействия на окружающую среду является уменьшение объемов образования отходов и их максимальное использование.

Основными источниками образования отходов на этапе строительства на площадке являются: жизнедеятельность рабочего персонала.

Таблица-Перечень видов строительных отходов:

Код отхода	Наименование, класс опасности	Ед. изм.	Кол-во	Место утилизации
3142707	Бой бетонных изделий, неопасные	т	14,5	Согласно реестра объектов по использованию отходов
3991300	Смешанные отходы строительства, 4-й класс	т	5,5	Согласно реестра объектов по использованию отходов

Строительные организации всех форм собственности должны территорию строительства обустраивать площадками временного хранения строительных отходов с последующим, по мере накопления до одной транспортной единицы, вывозом их в места, согласованные с Управлением архитектуры и градостроительства, природоохранными и санитарными органами по месту размещения объекта строительства.

3.7 Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий

Основная цель государственной политики в области экологической безопасности заключается в повышении ее уровня в условиях экономического роста. Она включает достижение следующих частных подцелей: предотвращение угрозы жизни и здоровью населения в связи с загрязнением окружающей среды; предотвращение деградации природно-ресурсного потенциала и генофонда, а также разрушения памятников природы и культуры; предотвращение техногенных аварий на экологоопасных объектах; минимизацию негативных социально-экономических и экологических последствий в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Ожидаемые социально-экономические последствия реализации проектного решения связаны с позитивным эффектом.

3.8 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды

Атмосферный воздух

Национальная политика Республики Беларусь в области управления качеством атмосферного воздуха основывается на следующих принципах:

- установления предельных выбросов для каждого предприятия, города, района и области;

- установления норм выбросов для отдельных стационарных и передвижных источников с учетом технического прогресса;

- энергосбережения;

- перевода стационарных и передвижных источников на менее опасные в экологическом отношении виды топлива;

- учета критических нагрузок при планировании воздействий и воздухоохранной деятельности;

- соответствия принимаемых решений и осуществляемых действий международным соглашениям и конвенциям.

С целью анализа степени загрязнения атмосферного воздуха ГУ «Брестобгидромет» регулярно проводит замеры степени загрязнения воздуха по так называемым фоновым концентрациям, которые являются показателями по наиболее объемным выбросам предприятий теплоэнергетики и автотранспорта.

Воздействие на атмосферу реконструируемого объекта будет проходить на стадии реконструкции. Источниками воздействия на атмосферу на стадии реконструкции являются:

- строительная техника, автомобильный транспорт, используемые в процессе производства строительно-монтажных работ;

Объемы выбросов загрязняющих веществ на стадии строительства являются маломощными, выбросы носят разовый, временный характер, воздействие на атмосферу данных источников принимается незначительным, непостоянным, расчет выбросов не производится.

Источники выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации реконструируемого объекта отсутствуют.

Воздействие на атмосферный воздух характеризуется как воздействие низкой значимости.

Физические факторы

Воздействие технологического оборудования, являющееся источниками шума является незначительным; вибрации, инфразвука, ультразвука, ионизирующего излучения, на территории

проектируемого объекта не предусматривается. В соответствии с вышеизложенным, воздействие физических факторов на окружающую среду отсутствует.

Поверхностные и подземные воды

Влияния на строительство и эксплуатацию реконструируемого объекта подземные воды оказывать не будут.

Загрязнение поверхностных и подземных вод в период строительных работ не прогнозируется.

Геологическое строение и рельефа

Эксплуатация реконструируемого объекта не затрагивает геологическое строение площадки размещения объекта. Неблагоприятные геологические процессы и явления на территории площадки, не выявлены. Изменения геологического строения при реализации проектных решений не прогнозируется.

Вертикальная планировка под сооружения проектируемого объекта выполняется с учетом сложившегося рельефа, существующих отметок прилегающей территории. Изменения сложившегося рельефа благоустроенной территории не производится.

Почвы и земельные ресурсы

Проектом предусмотрено удаление плодородного слоя почвы на площади 1421м^2. После завершения проектных работ плодородный слой почвы используется в полном объеме для благоустройства территории;

Анализируя основные проектные решения, а также состояние природной среды в районе размещения реконструируемого объекта можно сделать заключение, что воздействие на почву в районе размещения проектируемого объекта останется на прежнем уровне.

Объекты растительного и животного мира

Проектом предусмотрено удаление иного травяного покрова на площади 5685,3м^2. После завершения проектных работ иной травяной покров восстанавливается на площади 1837,5м^2 путем устройства газона обыкновенного. За удаляемый на площади 3847,8м^2 иной травяной покров проектом предусмотрены компенсационные выплаты в количестве 76956,0 бел.руб. ;

Снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен;

Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории,

сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного бедствия, которые могут повлечь за собой или повлекли человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Безопасность населения в чрезвычайных ситуациях – состояние защищенности жизни и здоровья людей, их имущества и среды обитания человека от опасностей в чрезвычайных ситуациях.

Основными причинами аварий, как правило, являются разгерметизация технологического оборудования, нарушение регламента и правил эксплуатации оборудования обслуживающим персоналом, с нарушением технической и противопожарной безопасности.

К залповым выбросам относятся сравнительно непродолжительные и обычно во много раз превышающие по мощности средние выбросы, присущие некоторым производствам. Их наличие предусматривается технологическим регламентом и обусловлено проведением отдельных (специфических) стадий определенных технологических процессов.

В каждом из случаев залповые выбросы – это необходимая на современном этапе развития технологии составная часть того или иного технологического процесса, выполняемая, как правило, с заданной периодичностью.

При установлении допустимых выбросов залповые выбросы подлежат учету на тех же основаниях, что и выбросы различных производств, функционирующих без залповых режимов. При этом следует подчеркнуть, что в соответствии с действующими правилами нормирования выбросов (Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06 июня 2017 г. №273), при установлении допустимых выбросов должна рассматриваться наиболее неблагоприятная ситуация (с точки зрения загрязнения атмосферного воздуха), характеризующаяся максимально возможными выбросами загрязняющих веществ как от каждого источника в отдельности (при работе в условиях полной нагрузки и залповых выбросах), так и от предприятия в целом с учетом нестационарности во времени выбросов всех источников и режимов работы предприятия.

При наличии залповых выбросов расчеты загрязнения атмосферы проводятся для двух ситуаций: с учетом и без учета залповых выбросов.

Аварийные выбросы в атмосферу можно классифицировать по двум видам:- выбросы, аналогичные залповым по своей мощности, но в отличие от них, не предусмотренные технологическим регламентом и возникающие при авариях на технологическом оборудовании (утечки газов и жидкостей, разгерметизация оборудования, взрывы, пожары, неисправность ГОУ и т.п.);

- выбросы от технологического оборудования, работа которого предусмотрена только

в аварийном режиме, т.е. при выходе из строя или отключения основного оборудования (например, выбросы от дизельэлектростанции, предусмотренной к работе при отключении электроэнергии).

Аварийные выбросы в нормативы допустимых выбросов не включаются.

Последствиями аварий являются: разрушения объектов производства в результате взрывов и пожаров; человеческие жертвы в результате воздействия ударной волны взрыва, теплового излучения и загазованности; загрязнения окружающей среды в результате разлива нефтепродуктов и других жидкостей, истечения газов.

Исходя из характеристики реконструируемого объекта установлено: - проектом не предусматриваются организация техпроцессов, сопровождающихся залповым выбросов в атмосферу; для нужд реконструируемого объекта не предусмотрена установка аварийного технологического оборудования, предназначенного для работы при выходе из строя или отключении основного оборудования.

На основе анализа проектных решений можно сделать вывод, что после ввода реконструируемого объекта в эксплуатацию, риск возникновения на его территории аварийных ситуаций будет минимальным, при условии неукоснительного и строгого соблюдения требований эксплуатации и обслуживания объекта.

4. Мероприятия по предотвращению, минимизации неблагоприятного воздействия на окружающую среду

В процессе эксплуатации реконструируемого объекта неблагоприятное воздействие на окружающую среду будет минимальным.

При выявлении фактов нарушения природоохранного законодательства, аварийных ситуациях, повлекших за собой нанесение ущерба окружающей среде, природопользователь обязан принять меры по ликвидации выявленных нарушений.

В целом, для предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на природную среду и здоровье населения при строительстве и эксплуатации объектов планируемой деятельности необходимо:

− соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;

− соблюдение проектных решений.

В соответствии с постановлением Минприроды от 01.02.2007 № 9 «Инструкция о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды юридическими лицами, осуществляющими эксплуатацию источников вредного воздействия на окружающую среду» в

редакции Постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 30 декабря 2020 г. № 29 реконструируемый объект не подлежит локальному мониторингу.

Мероприятия по охране окружающей среды в процессе строительства

Проектом предусмотрено удаление плодородного слоя почвы в объеме 436м^3. После завершения проектных работ плодородный слой почвы используется в объеме 370м^3 для благоустройства территории, избыток плодородного слоя почвы в объеме 66м^3 передаются сторонним организациям.

Проектом предусмотрено удаление иного травяного покрова на площади 6024,0м^2. После завершения проектных работ иной травяной покров восстанавливается на площади 5759,0м^2 путем устройства газона обыкновенного. За удаляемый на площади 265м^2 иной травяной покров проектом предусмотрены компенсационные выплаты в количестве 5300 бел.руб.

Снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен.

С целью обеспечения рационального использования почв на территории реконструируемого объекта предусматривается: размещение временных сооружений на минимально необходимых площадях с соблюдением нормативов плотности застройки; движение строительного транспорта только по отводимым дорогам; выполнение мероприятий, предотвращающих разлив ГСМ, технологических жидкостей, загрязнение строительной площадки отходами производства; рекультивация территории после окончания строительства.

На территории строительной площадки не разрешается жечь костры, производить ремонт транспорта.

5 Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

Методика оценки значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду основывается на определении показателей пространственного масштаба воздействия, временного масштаба воздействия и значимости изменений в результате воздействия

Таким образом, воздействие планируемой деятельности на окружающую среду принято низкой значимости.

6 Программа послепроектного анализа (локального мониторинга)

Основная цель послепроектного анализа и мониторинга окружающей среды заключается в получении информации и анализе последствий техногенного воздействия на окружающую природную среду при эксплуатации проектируемого объекта, выявлении фактов выбросов,

сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, превышений допустимых концентраций загрязняющих веществ в компонентах природной среды.

В соответствии с Постановлением Минприроды от 01.02.2007 № 9 «Инструкция о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды юридическими лицами, осуществляющими эксплуатацию источников вредного воздействия на окружающую среду» » в редакции Постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 30 декабря 2020 г. № 29 реконструируемый объект не является объектом локального мониторинга.

7 Оценка возможного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности

Учитывая ограниченный характер воздействия реконструируемого объекта и отсутствие, в соответствии с проектными решениями, аварийных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и их трансграничного переноса, отсутствие трансграничных водотоков в месте размещения объекта, при реализации планируемой деятельности трансграничное воздействие не прогнозируется.

8 Соответствие наилучшим доступным техническим методам (НДТМЕС)

Разработка концепции НДТМ (общепринятое сокращение на английском языке – BAT-Best Available Techniques) в рамках Европейского Сообщества (ЕС) происходила в контексте принципа «загрязнитель платит», впервые рекомендованного государством – членам ЕС в 1975г. Тем самым для предприятий были установлены определенные экологические требования, и для их достижения предприятия должны нести определенные расходы.

Официальное определение НДТМ дано в европейской Директиве «Комплексный контроль и предотвращение загрязнений» (IPPC – Integrated Pollution Prevention and Control). Согласно данной Директиве термин «наилучшие доступные технические методы» (НДТМ) означает самые новейшие разработки для различных видов деятельности, процессов и способов функционирования, которые свидетельствуют о практической целесообразности использования конкретных технологий в качестве базы для установления значений предельных выбросов/сбросов в окружающую среду с целью предотвращения ее загрязнения, или, когда предотвращение практически невозможно, минимизации выбросов/сбросов в окружающую среду в целом, без предварительного выбора какого-либо конкретного вида технологии или других средств.

НДТМ утилизация отходов:

- с целью соблюдения Директивы Европейского парламента и Совета европейского союза 200//98/ ЕС «Об отходах» от 19 ноября 2008 г. (Directive 2008/98/EC of the European Parliament and of the Council of 19 November 2008 on waste), Руководства по применению иерархического порядка обращения с отходами – Ведомство по экологии, пищевой промышленности и сельскому хозяйству Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии, 2011, июнь, С.14 (Guidance for applying the waste hierarchy - Department for environment, food and rural affairs (UK), 2011, June, P.14), европейского Справочника по наилучшим доступным технологиям обработки отходов. Август 2006 г. (European Commission. Integrated Pollution Prevention and Control. Reference Document on Best Available Techniques for the Waste Treatments Industries. 2006), проекта европейского Справочника по наилучшим доступным технологиям обработки отходов. Декабрь 2015 г. (Joint Research Centre. Institute for Prospective Technological Studies. Sustainable Production and Consumption Unit European IPPC Bureau. Best Available Techniques (BAT) Reference Document for Waste Treatments. Draft 1. December 2015) проектируемый объект направлен на решение вопросов внедрения наилучших доступных технических методов – сокращение объемов утилизации отходов.

В процессе проектирования материалы и технологии также соответствует требованиям ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности» (с изменениями).

Таким образом, учитывая все вышеизложенное, реализация планируемой хозяйственной деятельности согласно проектным решениям производится наилучшими доступными техническими методами (НДТМ).

9 Условия для проектирования объекта в целях экологической безопасности планируемой деятельности

Экологическая безопасность объекта – состояние защищенности окружающей природной и социальной среды от воздействия объекта на этапах реконструкции, эксплуатации, содержания и ремонта, когда параметры воздействия объекта на окружающую среду не выходят за пределы фоновых значений или не превышают санитарно-гигиенические (экологические) нормативы. В этом случае функционирование природных экосистем на прилегающих территориях без каких-либо изменений обеспечивается неопределенно долгое время. В целях обеспечения экологической безопасности при проектировании необходимо выполнение условий относящихся к используемым материалам, технологии строительства, эксплуатации, содержанию, а также

позволяющим снизить до безопасных уровней негативное воздействие реконструируемого объекта на проживающее население и экосистемы, а именно:

– запрещается повреждение всех элементов растительных сообществ (деревьев, кустарников, напочвенного покрова) за границей площади, отведенной для строительных работ;

– запрещается проведение огневых работ, выжигание территории и сжигание отходов;

– не допускать захламленности строительным и другим мусором;

– запрещается за границей отведенной под строительство устраивать места для складирования строительного материала, стоянок техники и т.п;

– выполнение вертикальной планировки, обеспечивающей локализацию и организованный отвод дождевого, талого стока;

– предотвращение водно-эрозионных процессов (озеленение территории, укрепление откосов).

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод о том, реализация проекта не приведет к какому-либо нарушению природно-антропогенного равновесия в районе размещения реконструируемого объекта, следовательно, проведение проектных работ на территории рассматриваемого объекта возможна с экологической точки зрения и целесообразна с социально-экономической.

10 Выводы по результатам проведения оценки воздействия

Проведенная оценка воздействия на окружающую среду позволяет сделать следующее заключение:

1) Принятые в проекте решения являются наиболее приемлемыми с экологической и экономической точки зрения для рассматриваемого объекта;

2) Выбросы загрязняющих веществ в процессе эксплуатации реконструируемого объекта отсутствуют;

3) Проектом предусмотрено удаление плодородного слоя почвы в объеме 436м^3. После завершения проектных работ плодородный слой почвы используется в объеме 370м^3 для благоустройства территории, избыток плодородного слоя почвы в объеме 66м^3 передаются сторонним организациям;

4) Проектом предусмотрено удаление иного травяного покрова на площади 6024,0м^2. После завершения проектных работ иной травяной покров восстанавливается на площади 5759,0м^2 путем устройства газона обыкновенного. За удаляемый на площади 265м^2 иной травяной покров проектом предусмотрены компенсационные выплаты в количестве 5300 бел.руб.;

5) Снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен;

6) Снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен;

7) Воздействие физических факторов на окружающую среду обусловлено наличием шумового воздействия во время проведения строительных работ. Шумовое воздействие носит непостоянный временный характер и не превысит фонового уровня шума, обусловленного движением автотранспорта.

8) Устройство рассматриваемого объекта носит положительный социально-экономический эффект.

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод о том, что эксплуатация реконструируемого объекта не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия, следовательно, реализация проектных решений с учетом социально-экономических выгод возможна, необходима и экономически целесообразна.

Благодаря реализации предусмотренных проектом природоохранных мероприятий, при правильной эксплуатации и обслуживании объекта негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую природную среду будет незначительным и не представляющим угрозы для здоровья населения.

Список использованных источников

1. Геология Беларуси // Под ред. А.С. Махнач, Р.Г. Гарецкий, А.В. Матвеев и др. - Мн.: Институт геологических наук НАН Беларуси, 2001.

2. Информационный интернет-ресурс http://www.pravo.by.

4. Демянчик В.Т. и др. Актуальные проблемы ресурсопользования Брестской области. Мн. Беларуская Навука, 2011.

5. Государственный водный кадастр Республики Беларусь Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ. Режим доступа - http://www.cricuwr.by/gvk/.

6. Государственный информационный ресурс Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ «Особо охраняемые природные территории Республики Беларусь». Режим доступа -http://www.ipps.by:9084/apex/f?p=101:1.

7. Статистические ежегодники Брестской области, Минск 2019-2023

8. Официальный сайт Каменецкого районного исполнительного комитета. Режим доступа - http:// korelichi.gov.by./

9. Состояние природной среды Беларуси.Экологический бюллетень 2021 год. РУП «ЦНИИКИВР» Минприроды РБ. Мн., 2021.

10. «Грунты. Классификация». СНБ-943-2007. Мн. 2008.

11. «Строительная климатология». СНБ 2.04.02-2000 (с измененисми). Мн. 2007.

12. «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Использование и охрана вод. Термины и определения». СТБ 17.06.01-01-2009. Мн.

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Электронное сообщение из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок

Сведения о земельном участке
Кадастровый номер: *423355700001000908*
Адрес (местоположение): *Гродненская обл., Кореличский р-н, гп Мир*
Площадь (га): *24.8090*
Целевое назначение земельного участка: *Земельный участок для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков - Замкового комплекса в г.п.Мир Кореличского района*
Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: *Земельный участок для размещения объектов культурно-просветительного и (или) зрелищного назначения*
Дата государственной регистрации создания:
Дата последней государственной регистрации изменения: *нет*
Инвентарные номера капитальных строений: *431/С-21546, 431/С-21563, 431/С-21564, 431/С-21565, 431/С-21601, 431/С-21602, 431/С-157293*

Право собственности
(Собственность одного лица)
Идентификационные сведения о правообладателе: *Республика Беларусь*
Доля: *1/1*
Дата государственной регистрации: *12.04.2007 16:47:52*
Основание государственной регистрации: *Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Кореличский районный исполнительный комитет) от 28.08.2006 №527 Об изъятии и предоставлении земельных участков*

Право постоянного пользования
Описание права, ограничения (обременения) прав: *дополнительных сведений нет*
Идентификационные сведения о правообладателе: *Учреждение "Музей"Замковый комплекс"Мир", 590201541, 01.04.2011, УНП 590201541*
Доля: *1/1*
Срок действия: *не установлен*
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: *не указана*
Дата государственной регистрации: *26.05.2011 16:58:00*
Основание государственной регистрации: *Постановление Совета Министров Республики Беларусь (Совет Министров Республики Беларусь) от 19.01.2011 №61; Иной документ (Министерство Культуры Республики Беларусь) от 16.02.2011 №17 Приказ; Иной документ (Учреждение "Национальный художественный музей Республики Беларусь") от 17.02.2011 №46 Приказ; Иной документ (Учреждение "Национальный художественный музей Республики Беларусь") от 31.03.2011 №20 инвентаризационная опись; Передаточный акт (разделительный баланс) (Учреждение "Национальный художественный музей Республики Беларусь") от 01.04.2011 №б/н*

Ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранных зонах линий электропередачи
Описание права, ограничения (обременения) прав: *Ограничения (обременения), устанавливаемые в отношении недвижимого имущества, находящегося в охранная зона линии электроснабжения подземных кабельных линий напряжением до 1000 вольт, площадь 0.0983 га*
Идентификационные сведения о правообладателе:
Доля:
Срок действия: *не установлен*
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: *не указана*
Дата государственной регистрации:
Основание государственной регистрации: *Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Кореличский районный исполнительный комитет) от 19.03.2007 №197 О внесении дополнения в решение Кореличского райисполкома от 28 августа 2006г. №527*

Ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других линейных инженерных сооружений
Описание права, ограничения (обременения) прав: *Ограничения (обременения), устанавливаемые в отношении недвижимого имущества, находящегося в охранной зоне канализационных коллекторов, площадь 0.4382 га*
Идентификационные сведения о правообладателе:
Доля:
Срок действия: *не установлен*
Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: *не указана*
Дата государственной регистрации:
Основание государственной регистрации: *Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Кореличский районный исполнительный комитет) от 19.03.2007 №197 О внесении дополнения в решение Кореличского райисполкома от 28 августа 2006г. №527*

Актуальные отметки:
нет

Примечания:
п.12 Указа Президента Республики Беларусь №667 от 27.12.2007г.

14.08.2026 № 9.10/1790
На № 01-11/462 от 31.07.2026

Учреждение «Музей «Замковый комплекс «Мир»

О предоставлении специализированной экологической информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по объекту: «Реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п. Мир Гродненская область», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2:

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

№ п/п	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м^3			Значения фоновых концентраций, мкг/м^3
			максимальная разовая	средне-суточная	средне-годовая	
1	2	3	4	5	6	7
1	2902	Твердые частицы[1]	300,0	150,0	100,0	62
2	0008	ТЧ10[2]	150,0	50,0	40,0	36
3	0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	34
4	0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	501
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	34
6	0303	Аммиак	200,0	-	-	46
7	1325	Формальдегид[3]	30,0	12,0	3,0	20
8	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,2

Примечания:
[1] - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);
[2] - твердые частицы, фракции размером до 10 мкм;
[3] - для летнего периода.

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.п. Мир:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, ^{0}С									+24,9
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, ^{0}С									-4,1
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
5	7	14	17	13	16	18	10	4	январь
11	10	9	10	8	11	22	19	8	июль
8	9	13	17	11	13	17	12	6	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									7

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2024 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 21.11.2025 № 81-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2027 включительно.

Заместитель начальника М.К.Коваленко

9-10 Линкевич (8-017) 3588560, 3731261
D/фон/.doc

КАРЭЛІЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

КОРЕЛИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ВЫПІСКА З РАШЭННЯ

ВЫПИСКА ИЗ РЕШЕНИЯ

30 января 2023 г. № 78

г.п. Карэлічы, Гродзенская вобл.

г.п. Кореличи, Гродненская обл.

О правоотношениях в сфере строительства

На основании Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», Положения о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 февраля 2007 г. № 223 «О некоторых мерах по совершенствованию архитектурной и строительной деятельности», постановления Совета Министров Республики Беларусь от 6 июня 2011 г. № 716 «Об утверждении Положения о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства», постановления Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 2 марта 2022 г. № 7 «Об изменении постановления Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. № 33», Кореличский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Разрешить учреждению «Замковый комплекс «Мир» проведение проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п.Мир Гродненская область», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2».

Председатель Г.Н.Шатуев

Управляющий делами С.Е.Трибуть

ГОУПП "ЛТ", 2022, з. 2357, т. 2000, в4.

Приложение 1^2 к Положению о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 10.04.2024 № 262)

Государственное учреждение «Кореличский районный центр гигиены и эпидемиологии»
(наименование органа и учреждения,осуществляющих государственный санитарный надзор)
г.п. Кореличи, ул. 8 Марта, 50
(адрес)

04.08.2026 №03-01-20/1987

Кому: Учреждению «Музей «Замковый комплекс «Мир»

Адрес: г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2
Копии (при необходимости)

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ №7

1. Наименование объекта: «Реконструкция части сооружения «Набережная» (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п.Мир Гродненская область», расположенный по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская,2».
2. Адрес объекта: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская,2
3. Заказчик объекта: Учреждение «Музей «Замковый комплекс «Мир»
4. Требования в области государственной санитарно-гигиенической экспертизы: -
5. Требования по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения: Санитарные нормы и правила «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации территорий», утвержденных Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь 02.02.2023 №22.
6. Требования безопасности при осуществлении работ с условно-патогенными микроорганизмами и патогенными биологическими агентами:-
7. Требования для объектов, размещенных в санитарно-защитных зонах ядерных установок и (или) пунктов хранения, санитарно-защитных зонах организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду, зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения: -

8. Требования для объектов социальной, производственной, транспортной, инженерной инфраструктуры, расположенных в санитарно-защитных зонах и зонах ограниченной застройки, передающих радиотехнических объектов Вооруженных Сил Республики Беларусь: -

9. Требования для объектов, связанных с производством, хранением, использованием, транспортировкой и захоронением радиоактивных веществ, других источников ионизирующего излучения, а также с использованием источников иных вредных физических воздействий:-

10. Требования для ядерных установок и (или) пунктов хранения, пунктов захоронения, организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду: -

11. Требования для источников и систем питьевого водоснабжения: -

12. Иные требования: -

13. Настоящие технические требования действуют:

в течение двух лет - с даты их выдачи до начала строительно-монтажных работ, после начала строительно-монтажных работ - до приемки объекта в эксплуатацию.

И.о. главного врача		В.М.Бузюк
(уполномоченное должностное лицо)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Міністэрства прыродных рэсурсаў
і аховы навакольнага асяроддзя
Рэспублікі Беларусь
ГРОДЗЕНСКІ АБЛАСНЫ КАМІТЭТ
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
КАРЭЛІЦКАЯ РАЙІНСПЕКЦЫЯ
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
korel_proos@ohranaprirody.gov.by
231430 г.п. Карэлічы вул. Школьная, 3
Тэл. 7-39-49, 7-39-25

Министерство природных ресурсов
и охраны окружающей среды
Республики Беларусь
ГРОДНЕНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
КОРЕЛИЧСКАЯ РАЙИНСПЕКЦИЯ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
korel_proos@ohranaprirody.gov.by
231430 г. п. Кореличи ул. Школьная, 3
Тел. 7-39-49, 7-39-25

12.08.2026 № 01-05/231

Березовскому Е.А.
Свиховской А.И.
Жанько Н.В.
Егоровой Ю.В.
на обсуждение

Учреждение «Музей «Замковый комплекс «Мир»

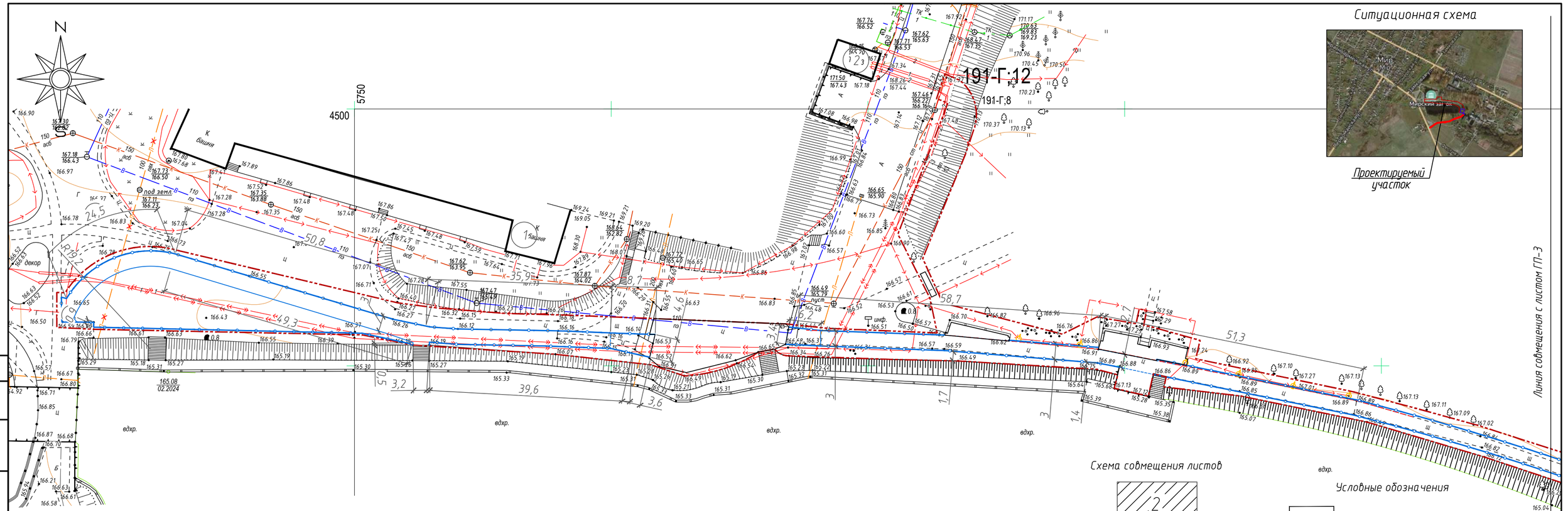
По Вашему запросу от 31.07.2026 № 01-11/463 Кореличская районная инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды сообщает, что согласно имеющимся сведениям в инспекции наличие мест произрастания редких видов растений и мест обитания редких видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь на данном объекте отсутствует (не зарегистрировано, решений не принималось).

Однако фактическое наличие или отсутствие как нахождение полезных ископаемых, так и мест произрастания редких видов растений и мест обитания редких видов животных ,занесенных в Красную книгу Республики Беларусь, может установить только специализированная организация аккредитованная в Республике Беларусь.

Начальник инспекции В.В.Гуламов

80447713127

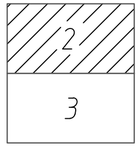
Музей «Замковый комплекс «Мир»
14.08.2026
№ 675



Ситуационная схема

Проектируемый участок

Схема совмещения листов



Условные обозначения

- проектируемые здания и сооружения
- экспликация зданий и сооружений
- граница проектных работ

Данный лист смотреть совместно с листом ГП-3.

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь, м²: застройки: здания	Площадь, м²: застройки: всего	Площадь, м²: общая: здания	Площадь, м²: общая: всего	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем, м³: всего
1	Здание музея "Замковый комплекс Мир"	5	1								
2	Трансформаторная подстанция (сущ.)	1	1								
3	Мост пешеходный (проектируемый) - см.лист ГП-3.	-	-								

Показатели генерального плана

№ п/п	Наименования	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь участка в границах работ	м²(га)	3350 (0,335)	
1.1	Площадь участка в границах работ (организация строительства)	м²(га)	4282(0,4282)	раздел 02-26-ОС
2	Площадь застройки в границах работ (до реконструкции/после)	м²	-/-	
3	Площадь покрытий в границах работ (до реконструкции/после)	м²	1608/1873	
4	Озеленение в границах работ (до реконструкции/после)	м²	1742/1477	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Созонович			12.24
Утвердил		Ничипорчик			12.24
Н.контр.		Созонович			12.24
Провер.		Савосько			12.24
Разраб.		Онищук			12.24

40-24-ГП

Реконструкция части сооружения "Набережная" (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п.Мир Гродненская область», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2.

Стадия	Лист	Листов
С	2	

Генеральный план (лист 1) М1:500

ОАО "Белреставрация" филиал "Брестреставрацияпроект"

Согласовано

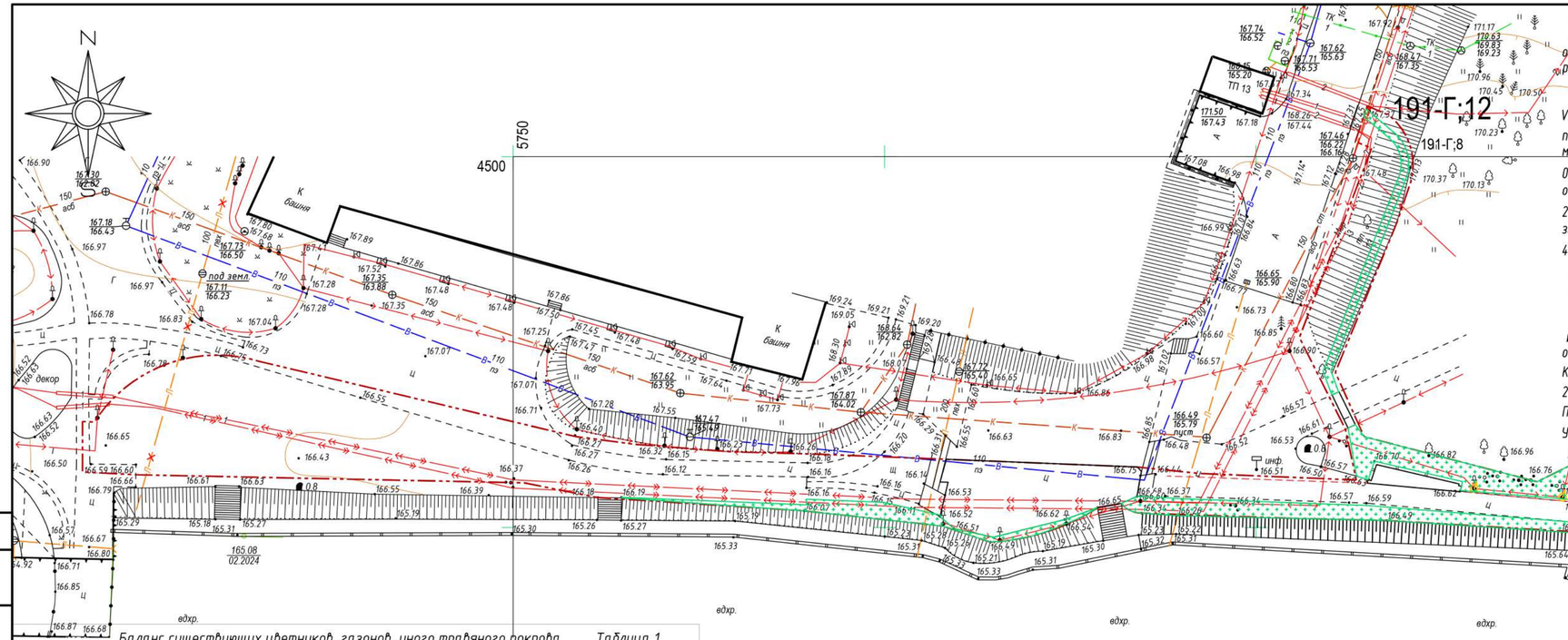
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

А4х3



1. Данный лист смотреть совместно с листом ГП-17.
2. Расчет компенсационных посадок (выплат) производится согласно "Положению о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира №1426 от 25 октября 2011г. (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь 17.09.2021 №537)":

$V = \Sigma n \times S1 \times Bx\ K1x\ K2x\ K3x\ K4$;

V – размер компенсационных посадок;

n – количество удаляемых объектов растительного мира (для деревьев – в штуках, для кустарников – в штуках или в погонных метрах, для цветников, газонов, иного травяного покрова – в квадратных метрах).

0.25 – стоимость удаляемого иного травяного покрова (базовых величин за 1 м²) согласно постановления "О некоторых вопросах обращения с объектами растительного мира" "537 от 17.09.2021г.;

2 – коэффициент, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира, в отношении которых установлены ограничения или запреты и (или) расположенных в границах природных территорий, подлежащих особой и (или) специальной охране;

40 б.р. – базовая величина РБ по состоянию на 01.01.2024г.

3. С территории удаляется иной травяной покров:

- 1742 м² при устройстве благоустройства;
- 4020 м² при организации строительства (см. раздел 02-26-ОС);

Иной травяной покров восстанавливается на площади 1477м² + 4282 м² (учтен в разделе 02-26-ОС) путем устройства газона обыкновенного.

Компенсационные мероприятия за удаление иного травяного покрова составит:

265 x 0,25 x 2 x 40 = 5 300 б.р.

Порядок удаления объектов растительного мира Закон РБ "О растительном мире" с учетом выполнения компенсационных мероприятий.

Устройство газона обыкновенного производить с использованием ранее срезанного растительного грунта.

Линия совмещения с листом ГП-17

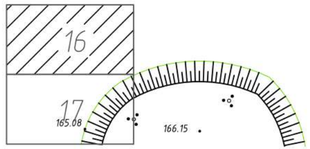
Баланс существующих цветников, газонов, иного травяного покрова Таблица 1

Проектные предложения	Площадь, м²		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров
Сохраняемые	–	–	–
Пересаживаемые	–	–	–
Удаляемые	–	–	1742(+4282 в разделе 02-26-ОС)
Итого:	–	–	1742(+4282 в разделе 02-26-ОС)

Ведомость удаляемых цветников, газонов, иного травяного покрова Таблица 2

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м²	Компенсационые посадки (выплаты)	Примечание
Цветники, газоны, иной травяной покров					
1	Иной травяной покров	–	1742 (+4282 в разделе 02-26-ОС)	Газон обыкнов. – 1477 (+4282 в разделе 02-26-ОС) м2; 5 300 б.р.	–

Схема совмещения листов



Условные обозначения

– граница проектных работ

– удаляемый иной травяной покров

Планируемый баланс объектов растительного мира на территории объекта строительства Таблица 3

Площадь территории объекта строительства, м²	Планируемый баланс территории объекта строительства, % (м²)		Деревья, шт	Кустарники		
	Объекты растительного мира	Здания, сооруж., др. объекты		Кусты (поросль), м²/шт	Живая изгородь, м	
					одноряд.	двухрядн.
3350 (+4282 в разделе 02-26-ОС)	44 (1477+4282)	48 (1873)	–	–	–	–

Соответствует натурным данным. 30.04.2025г.
Мастер участка по удалению ТБО: [illegible]

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Созонович				12.24
Утвердил	Ничипорчик				12.24
Н.контр.	Созонович				12.24
Провер.	Савосько				12.24
Разраб.	Онищук				12.24

40-24-ГП

Реконструкция части сооружения "Набережная" (существующий мост Б) с элементами благоустройства территории объекта «Замковый комплекс 16-20 веков г.п.Мир Гродненская область», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2

Стадия	Лист	Листов
С	16	

Таксационный план (лист 1) М1:500

ОАО "Белреставрация" филиал "Брестреставрацияпроект"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал А4х3